

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE BEL AIR À EYBENS

FIN DES TRAVAUX : SEPTEMBRE 2019

COÛT TOTAL : 2,2 MILLIONS D'EUROS



CALENDRIER

VACANCES DE FÉVRIER ET AVRIL 2018

Travaux préparatoires de retrait de matériaux amiantés

AVRIL-MAI 2018

Travaux extérieurs pour la création de la chaufferie au bois, la cage d'ascenseur et les nouveaux locaux techniques et isolation de la toiture

JUIN-JUILLET 2018

Travaux chaufferie et réseaux de chauffage

JUILLET-AOÛT 2018

Remplacement de menuiseries et réfection des façades principales

SEPTEMBRE-OCTOBRE 2018

Réfection des façades sans ouvertures

VACANCES DE NOVEMBRE 2018, FÉVRIER ET AVRIL 2019

Poursuite des travaux de réfection des sols

JUILLET-AOÛT 2019

Travaux de ventilation, d'éclairage et d'embellissement et mise en place de cloisons coupe-feu couloirs/classes

PROGRAMME DE TRAVAUX

TRAVAUX SUR LE BÂTI

- Isolation des murs par l'extérieur
- Isolation des toitures et réfection de l'étanchéité
- Isolation du plancher des classes situées au dessus du préau
- Remplacement de toutes les fenêtres et portes extérieures
- Installation de brise-soleil orientables

TRAVAUX SUR LES ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

- Création d'une chaufferie bois et gaz naturel
- Adaptations du réseau de chauffage et nouvelle régulation
- Création d'une ventilation mécanique double flux
- Réfection partielle de l'éclairage (LED)
- Nouvelle régulation du chauffage

AUTRES TRAVAUX

- Mise en accessibilité : ascenseur, sanitaires pour PMR, signalétique, diverses adaptations
- Travaux d'embellissement
- Sécurité incendie : réfection de cloisons
- Retrait de matériaux amiantés

OBJECTIFS DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

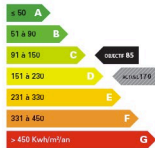
-50% CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE PRIMAIRE

pour l'école élémentaire et l'électricité de la chaufferie.

NIVEAU BBC RÉNOVATION

Consommation énergétique conventionnelle

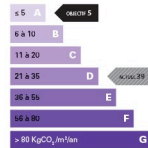
BÂTIMENT ÉCONOMIQUE



BÂTIMENT ÉNERGÉVORE

Estimation des émissions de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



FORTE ÉMISSION DE GES

PLUS QU'UNE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

AU-DELÀ DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE, LE PROJET PERMETTRA...

- La mise en accessibilité de l'école
- Une nette amélioration du confort en été grâce à l'isolation et à la surventilation nocturne
- L'aménagement de l'entrée de l'école et une modernisation de l'image du site
- La pérennisation du bâti en réalisant des travaux impératifs à court terme : remplacement de menuiseries, de l'étanchéité de la toiture
- L'amélioration de la qualité de l'air intérieur avec une VMC double flux
- Le désamiantage de certains composants
- Opportunité d'associer cette rénovation à des projets pédagogiques autour de l'énergie et de l'environnement

OSER
LES ÉNERGIES RENOUVELABLES EN AUVERGNE - RHÔNE-ALPES



CE PROJET EST COFINANCÉ PAR :

