

CONSEIL DE VILLE mardi 6 octobre 2015

Introduction par R. Urru

M Raoul Urru, adjoint à la citoyenneté, demande à chacun de respecter le temps d'intervention. M Bernard Jalabert, président du Conseil de quartier Nord, co-anime ce 3^e conseil de ville.

Partie 1 – Examen des projets des collectifs d'habitants

● **Echange avec les Allemands du quartier Vauban de Freiburg**

Objet :

Un groupe d'habitants organise des échanges avec l'éco-quartier Vauban de Freiburg (Allemagne).

Informations :

Mme Labbé-Lavigne présente la visite des Allemands du quartier Vauban de Freiburg qui a eu lieu du 2 au 4 octobre 2015. Au programme, il y a eu une visite de différents lieux d'Eybens, d'équipements ainsi que du bassin de rétention. Un point a été présenté sur les activités économiques, sociales, ... Une rencontre a eu lieu également en présence des associations eybinoises intéressées par un échange franco-allemand et le développement de projets impliquant des habitants des deux communes.

Le dimanche matin a eu lieu un atelier de travail, portant sur la réflexion à porter sur l'avenir de l'échange Eybens-Freiburg. Plusieurs axes ont été définis parmi lesquels : environnement, urbanisme, jeunesse, sport, pratiques musicales, culture,....

Décisions/pistes à suivre :

Outre les 4 axes, l'objectif est de développer pour commencer des « micro projets », des échanges entre personnes, associations,.... (ex balades/randonnées, échange de jobs d'été pour les jeunes,....etc).

Contacts :

Sylvie Labbé-Lavigne (sylvie.labbe-lavigne@laposte.net), Rodney Coleman - (rcoleman@wanadoo.fr)
Pascal Boudier (p.boudier@ville-eybens.fr)

● **Collectif Incroyables comestibles**

Rappel de l'objectif :

L'objectif du collectif, en cours de construction, est de cultiver des fruits et légumes et de les mettre à disposition de tous, dans les différents quartiers de la commune, là où des habitants sont intéressés par l'initiative.

Le projet a vu le jour aux Maisons-Neuves, en particulier place des Coulmes. (contact : Bernard Jalabert)

Un projet de plantation de framboisiers est en cours square Valmy dans le quartier du bourg (contact : Jean-Claude Fernandez).

De nouveaux habitants souhaitent développer le projet aux Ruies, notamment place Dumézil (contact : Xavier Vaysse).

Propositions du collectif :

Les habitants du collectif ont besoin de pouvoir remplacer la terre des bacs, et de trouver des accès pratiques à l'eau. Ils s'interrogent de savoir si une coopération avec le service des espaces verts de la ville serait envisageable et si oui comment.

Xavier Vaysse, qui souhaite développer l'initiative place Dumézil aux Ruires, annonce qu'il demandera à la Ville l'autorisation d'aménager un espace.

Décisions/pistes à suivre :

Henri Reverdy indique qu'il est nécessaire que l'on réfléchisse à une charte, qui préciserait les lieux de plantations possibles, comment engager les démarches collectives ou individuelles.

Contacts : Bernard Jalabert (Coulmes) : bernard.jalabert@free.fr, Jean-Claude Fernandez (square Valmy) : Jean-Claude.Fernandez@imag.fr, Xavier Vaysse (place Dumézil) : xavc138@gmail.com

● Collectif Cyclistes et piétons

Informations :

Concernant la poste d'arceaux pour les cycles, la campagne d'installation est toujours en cours. Déjà 40 arceaux financés par la Métro et installés par les services de la ville ont été posés. Une 2^e campagne d'installation de 60 arceaux est prévue après Toussaint, essentiellement aux Ruires.

Ville apaisée : le collectif piétons-cycles sera amené aussi à travailler avec ce groupe.

Le collectif du val souhaite quant à lui se rapprocher du collectif piétons-cycles. Des problématiques communes sont à discuter.

Contacts :

Gérard Mennetrier : gerard.mennetrier@free.fr et Maria Barret : maria.barret@wanadoo.fr

● Collectif Aménagement rue de la République (partie basse)

Objet :

Un groupe d'habitants présente l'historique de la création du collectif et des questions qui préoccupent les riverains de l'avenue de la République.

« Nos maisons vibrent toujours, le flux et la vitesse sont toujours aussi importants. Flux et vitesse : on a fait une enquête, on tient les résultats à disposition. On a constaté une augmentation du danger malgré la création d'une piste cyclable, et on ne voit pas la relation entre faire baisser la vitesse et mettre une bande cyclable ». Pour certains membres du collectif, la piste cyclable a créé d'autres problèmes : *« en débordant/évitant la chicane, les automobilistes débordent sur la chaussée, c'est plus dangereux qu'avant au final »*.

Un autre habitant exprime son désaccord sur cette dernière remarque. Pour lui, cette piste cyclable est « positive car elle oblige les voitures à s'écarter et à mieux respecter les cyclistes ».

Mme Bugli et Mme Routin notent que des records de vitesse ont été observés cet été sur l'avenue de la République. Elles souhaitent qu'un plateau traversant soit créé.

Décisions/pistes à suivre :

Henri Reverdy : « Nous avons proposé des aménagements ; il manque encore des interventions, qui sont prévues prochainement : régulation du flux, installation de régulateur sur les feux,... Par ailleurs nous souhaitons faire un bilan global, nous ne souhaitons pas faire de gros aménagements pour commencer. Un plateau traversant se budgétise, nous devons prioriser nos interventions sur toute la ville.

Nous ne pourrions pas réaliser tous les plateaux traversants que l'on pourrait souhaiter, et ce, en raison de leur coût. Par ailleurs, la ville propose des aménagements mais ensuite c'est la Métro qui décide et réalise les projets d'aménagements de voirie ».

Henry Reverdy :

Actuellement, nous sommes encore dans une situation provisoire, nous verrons comment on fera sur place. Pour

ce faire, nous poursuivrons notre démarche de concertation et de test de solutions.

Contacts : Sarah Routin (sarahroutin@hotmail.com) et Josephine Bugli (josephine.bugli@wanadoo.fr)

● **Collectif Zone verte des Ruies**

Propositions du collectif :

L'objectif du collectif est de garder le site du bassin de rétention le plus naturel possible. Vers l' Ehpad, il y a déjà des bancs, il y a aura des arbres supplémentaires.

Jacques Penin : Sur le haut de la butte, au-dessus du bassin, seront plantées 8 variétés anciennes d'arbres fruitiers (les trous seront faits par la ville, les arbres seront plantés par le collectif). Le collectif plantera aussi quelques châtaigniers, quelques arbres derrière les ruchers, ainsi que des petits arbustes mellifères également près des ruchers.

Deux rendez-vous sont prévus : **plantations samedi 28 novembre de 8 h 30 à 12 h et opération pour protéger les arbres avec l'aide des services techniques et des habitants : samedi 12 décembre de 8 h 30 à 12h**

A chaque fois à la suite de ces rendez-vous, le collectif réservera une salle à proximité (voir sur le site de la ville les précisions) pour « casser la croûte ». Ces opérations sont ouvertes à tous.

Décisions/pistes à suivre :

Ce projet est en cours, il a été validé par la Ville, le collectif a travaillé en lien avec le service des espaces verts et le budget est accepté.

A l'avenir, les élus souhaitent que le collectif mène aussi, en lien avec la ville, une réflexion sur la zone verte de part et d'autre de l'avenue d'Echirolles : comment assurer une continuité du parc en traversant l'avenue d'Echirolles ?

Contact : Jacques Penin (famille.penin@cegetel.net)

● **Collectif Place Condorcet**

Rappel :

Lætitia Gobinet avait exposé une réflexion collective sur l'aménagement de la place. Les habitants sont partis du constat qu'il y a beaucoup de déjections canines et que les enfants ne peuvent pas profiter de l'espace vert situé au centre de la place.

Propositions du collectif :

Mme Gobinet s'est excusée de son absence au conseil de ville du 6 octobre. Elle a transmis au service citoyenneté un message indiquant qu'une date de réunion sera proposée par le collectif au responsable de l' Iliade, au service citoyenneté, aussi qu'aux membres du collectif et habitants de la place Condorcet.

Décisions/pistes à suivre :

Nolwenn Doitteau, adjointe à la cohésion sociale, souligne que ce collectif sera fusionné avec un collectif plus large consacré à l'Iliade. Ce sont les habitants qui s'empareront de ces questions.

Contact :

Lætitia Gobinet(gobinet@msn.com)

● Collectif Projet du Val

Etat des lieux/objet :

Aymeric Gilouin présente un historique. Il indique que le projet de construction de nouveaux logements pose problème aux habitants : 3 immeubles R + 7 étages et 22 m de haut, alors qu'il n'y a que des maisons autour.

Décisions/pistes à suivre :

Mme Le Maire : Actuellement, nous en sommes à une phase d'étude qui est une phase de calcul de faisabilité financière. Rien n'est décidé ou dessiné aujourd'hui. Construire à un niveau R+ 7 correspond à la capacité maximale telle qu'autorisée par notre PLU – Plan local d'urbanisme. On pourra varier les hauteurs des immeubles,... Nous en sommes à un stade de pré-étude. Celle-ci consiste à établir un projet permettant de réaliser l'équilibre financier entre le coût de l'école, le besoin de tant de logements pour équilibrer l'opération,...etc. **La question la plus urgente à traiter est celle de savoir si la maternelle restera aux Maisons Neuves là où elle est installée aujourd'hui ou bien si elle sera intégrée au projet...**

Yves Letrône, directeur des services techniques de la Ville explique que le projet, qui comprend des logements, la création d'un groupe scolaire et des logements permettrait par ailleurs de réunir 2 espaces verts actuellement non reliés. Un nouveau parc de 3500 m² pourrait ainsi être créé au cœur du projet. Parmi les éléments qui impacteront le projet il y a le tram qui devrait arriver à terme sur l'actuelle voie d'essai, en provenance de St Martin-d'Hères. **Deux réunions concernant le groupe scolaire auront lieu en octobre-novembre puis ensuite d'autres réunions « ateliers urbains » seront programmées avec l'ensemble des habitants concernant l'aménagement global du quartier et du projet.**

L'objet des ateliers urbain sera précisément de débattre sur ces thématiques : plus ou moins de hauteur ? plus ou moins d'espace vert ?

Contact : Caroline Gilouin (carolinelisito@hotmail.com)

● Kiosque aux Maisons Neuves

Jean-Yves Martinet, directeur des moyens généraux et de la relation citoyenne : en juin un habitant des MN voulait créer un kiosque aux Maisons Neuves. Une rencontre a été organisée début septembre avec une seule personne. Le jeune qui était porteur de l'idée vit aujourd'hui à Toulouse. Il n'y a pas un collectif autour de cette idée. Aussi, celle-ci ne sera pas remise à l'ordre du jour du prochain conseil de ville.

● Collectif mixte sur les chiens

Une réunion publique aura lieu le mercredi 18 novembre à 18 h salle independencia sur la place des chiens dans la ville.

Contact : citoyennete@ville-eybens.fr

● Collectif avenue d'Echirolles

Il est proposé aux habitants de créer un collectif à ce sujet.

Contact : citoyennete@ville-eybens.fr

● Conseil de quartier Nord

M Jalabert remarque l'état dégradé de certains endroits de l'allée du Gerbier, sous les arcades, et demande une intervention de la mairie. Est-ce que la mairie peut mettre les habitants et les acteurs autour d'une table ?

Mme Le Maire : tout est privé concernant ces espaces dégradés mais on peut inciter les propriétaires à participer à la rénovation du quartier. On va y travailler.

Concernant des incivilités allée du Gerbier, Mme Doitteau, adjointe à la cohésion sociale, indique qu'une visite en

marchant sera organisée dans ces lieux.

M Jalabert : le nom du quartier des « Maisons Neuves » est souvent assimilé au quartier de la Villeneuve. Quelle serait la faisabilité d'un changement de nom ?

Mme le Maire : il n'y a pas de label, ni de point administratif, on pourrait y réfléchir en même temps que le projet du Val.

La proposition du Conseil de quartier Nord de remplacer les filets des cages de foot du parc des Maisons Neuves (devis 130, 80 €) est entérinée lors du conseil de ville.

Contact : Bernard Jalabert (bernard.jalabert@free.fr)

● **Conseil de quartier Sud-Est**

Dans son dernier compte-rendu, le bureau indique ne pas souhaiter poursuivre son action au sein du Conseil de quartier sud-est. La question est posée aux habitants de ce secteur situé entre la zone des Pellets, en passant par le Bourg, le quartier du Muret, les rues autour de l'Odyssee et du Centre Loisirs et Culture : des habitants souhaitent t-ils reformer le conseil de quartier sud-est ?

Contact : si vous souhaitez participer à la relance du conseil de quartier sud-est, contacter Mme Routin (sarahroutin@hotmail.com) et Mme Bugli - josephine.bugli@wanadoo.fr

Partie 2 : Informations sur les travaux et projets Ville

Francie Mégevand, Maire d'Eybens et élue communautaire présente des informations sur la Métropole, en particulier sur la ville « apaisée » et l'extension des zones 30, espaces partagés à la circulation des piétons-cycles, voitures,...

- Eybens fait partie du réseau « Villes Solidaires ». A ce titre, la commune mettra un logement à disposition pour recevoir une famille et souhaite que les habitants s'emparent de cet élan solidaire pour aider à l'intégration de cette famille lorsqu'elle arrivera.

● **Nouvelle maquette du journal d'Eybens**

Nicole Elisée, adjointe au développement culturel et à la jeunesse présente la nouvelle maquette du journal d'Eybens expliquant que celle-ci est notamment le fruit des ateliers citoyens organisés sur le thème de la communication et qui se sont déroulés au cours des derniers mois. Par ailleurs la ville a souhaité consacrer davantage de place à l'expression et aux initiatives citoyennes.

Florence Albe, directrice du service communication et Ludovic Chabert, graphiste, présentent les rubriques et les nouveautés de cette maquette (comme l'augmentation du nombre de pages) par rapport à la version actuelle.

Partie 4 : Questions libres

Remarques concernant la mission citoyenneté : après le départ de deux personnes (sur les trois que compte le service), la mission citoyenneté accueillera, vraisemblablement à partir de début novembre, Djamila Aifa, présente ce soir et actuellement en poste au service scolaire.

Partie 5 : Échanges sur le déroulement de la réunion et sur le fonctionnement

Question : coté financier, est ce que c'est le Conseil de Ville qui décide des enveloppes allouées aux projets des collectifs ?

Réponse : dans le cas de la zone verte des Ruires, le projet a été accepté (budget espaces verts), puis acté ce soir devant le Conseil de ville. Les modalités de fonctionnement des collectifs et du conseil de ville restent toutefois à définir précisément. Rappelons qu'une ligne « initiatives citoyennes », mobilisable lors du conseil de ville, a été créée (environ 30 000€ sur l'ensemble des projets en 2015).

**Prochain Conseil de Ville :
Mardi 15 décembre à 18 h 30 en mairie**