



COMMUNE D'EYBENS

Dossiers décidés jusqu'au 31 juillet 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne

AP 38158 26 0002	Madame NOSETTI FREDERIQUE MARCEL ET ARMANDINE	Favorable	29/05/2026	enseigne	15 pl du 11 novembre 1918	
------------------	--	-----------	------------	----------	---------------------------	--

Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique

AT 38158 26 00009	Monsieur CHRIST POUR LES NATIONS	Favorable avec prescriptions	22/06/2026	Centre chrétien	1 RUE DU MURET	
-------------------	--	------------------------------------	------------	-----------------	----------------	--

Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)

AT 38158 26 00007	Monsieur MASSON Thomas ONLYTHEBRAIN	Défavorable	04/05/2026	Espace loisirs	1 RUE LAZARE CARNOT	
AT 38158 26 00006	Madame RAMS AUDE SG AUVERGNE RHONE-ALPES	Favorable avec prescriptions	12/06/2026	banque	166 avenue Jean Jaures	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
AT 38158 26 00005	Madame NOSETTI Frédérique DROGUERIE MARCEL ET ARMANDINE	Favorable avec prescriptions	05/06/2026	Droguerie concept store	14 et 15 place du 11 novembre 1945	Existante : 60,00 m²

Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique

AT 38158 26 00003	Monsieur DURELLI PASCAL SCI CHRIST POUR LES NATIONS	Défavorable	05/05/2026	Centre chrétien	1 rue du Muret	
-------------------	--	-------------	------------	-----------------	----------------	--

Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)

AT 38158 26 00002	DURELLI PASCAL SCI CHRIST POUR LES NATIONS	Défavorable	05/05/2026	Centre chrétien	1 rue du Muret	
-------------------	--	-------------	------------	-----------------	----------------	--

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38158 26 00062	Tarricone Marlène AGPG	Favorable avec prescriptions	30/07/2026	Pose de 6 panneaux solaires photovoltaïques	16 Rue des Rosiers	
DP 38158 26 00050	pierre-alexandre bolf	Favorable avec prescriptions	29/07/2026	Pose de panneaux solaire sur toiture	12 Avenue de Champ Fila	
DP 38158 26 00048	BIASINI Catherine BIASINI	Favorable avec prescriptions	08/07/2026	Création d'un portail d'entrée coulissant	7 Rue Eugene Ravanat	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00047	PAGET NICOLAS SASU WAGARENA	Défavorable	06/07/2026	Construction d'une dalle en béton	5 Avenue Raymond Chanas	
DP 38158 26 00046	Matthieu Bommert	Favorable avec prescriptions	03/07/2026	Pose de panneaux solaires	14 Impasse Henri Bergson	
DP 38158 26 00044	FABRICE PELTIER	Favorable avec prescriptions	29/07/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques	2 Rue du 4 Août 1789	
DP 38158 26 00041	Monsieur Vincent BALDINO	Favorable avec prescriptions	03/07/2026	remplacement des portes, portes d'entrées et fenetres avec volets electriques isolation par l'extérieur portail	5 RUE LE NOTRE	
DP 38158 26 00040	Monsieur Jean- Jacques TERNE	Favorable avec prescriptions	03/07/2026	carport	27 rue Préfeleury	
DP 38158 26 00042	MURIELLE BERTRAND	Favorable avec prescriptions	25/06/2026	remplacement fenêtres, portes fenêtres et porte entrée	8 Rue du Cret	
P 38158 26 00039	Madame Nathalie RUPIED	Favorable avec prescriptions	11/06/2026	fermeture balcon	13 PL DU 11 NOVEMBRE 1918	
DP 38158 26 00038	Monsieur René DI DIO	Défavorable	12/06/2026	Abris jardin	22 Rue Préfleury	
DP 38158 26 00037	BENSOUSSAN Mikael INNOVATION POUR SOLUTION ENERGETIQUE (ISE)	Favorable avec prescriptions	30/07/2026	Installation de 7 panneaux photovoltaïques	5 Chemin des Aubepines	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00035	ELISA GIORIA	Favorable avec prescriptions	08/07/2026	Création d'une pièce de vie d'environ dans garage	6 rue verlaine	
DP 38158 26 00034	Huguette BASSET	Favorable avec prescriptions	09/07/2026	Ravalement	27 Rue Louis Farçat, Val d'Eybens	
DP 38158 26 00031	Monsieur Loïc DUBOIS-CHABERT	Favorable	22/05/2026	changement des fenêtres	29 AVENUE DE LA REPUBLIQUE	
DP 38158 26 00029	Monsieur David USVARDI	Défavorable	25/06/2026	création d'une ouverture en façade pour une porte de garage; suppression de deux fenêtrons; ouverture de la murette pour accès direct	8 rue des Grands Champs	
DP 38158 26 00027	Yves PERRET	Favorable	11/06/2026	Changement de destination	3 rue des Grands Champs	
DP 38158 25 00061 M01	HARROIS JEROME CELLNEX FRANCE	Favorable avec prescriptions	25/06/2026	Suppression du chemin d'accès	, les arcelles	
DP 38158 26 00025	Michel MUSCIO	Favorable avec prescriptions	22/05/2026	pose de panneaux solaires photovoltaïques	17 rue de la Maritelle	
DP 38158 26 00024	Madame CIRAMI Dominique COPROPRIETE LES CEDRES	Favorable avec prescriptions	11/06/2026	dépose du bardage bois et réfection de la peinture	rue Lavoisier	
DP 38158 26 00023	laureen NAVAS	Favorable avec prescriptions	29/05/2026	Modifications ouvertures	14 Rue Anselme Bonneton	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00022	Benoit JOLY	Favorable avec prescriptions	11/06/2026	Réfection toiture démontage d'une cheminée pose d'une fenêtre de toit	23 Avenue de la République	
DP 38158 26 00019	Sebastien Giraud- carrier	Favorable avec prescriptions	09/07/2026	Modifications de clôture	1 Rue Louis Farçat	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00016	GUY CHICHIGNOUD	Favorable avec prescriptions	22/05/2026	La copropriété les Amphores au 18 avenue de Poisat à Eybens comporte des appartements en rez-de-jardin. Ces rez-de-jardin étaient enclos avec des haies naturelles. En raison de l'évolution des conditions climatiques et des vagues de chaleurs il n'est plus possible de maintenir la végétation naturelle, qui brunit et meurt très rapidement. Afin de restaurer un aspect visuel attractif à la copropriété nous sollicitons l'installation de claustras ajourées (hauteur 1m) en aluminium thermolaqué de couleur gris clair (RAL7004) pour les rez-de-jardin. Un portillon de service (largeur 1m) sera installé dans l'extrémité borgne pour permettre l'accès pour entretien. Ce projet a reçu l'accord unanime des copropriétaires réunis en assemblée générale le 13 janvier 2026.	18 16 Avenue de Poisat	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00012	Kévin PIFFETEAU	Favorable avec prescriptions	27/07/2026	Une extension a été construite par les anciens propriétaires : dalle en béton trop lourde ainsi qu'une hauteur sous plafond pour vivre trop basse. --> restructuration de cette extension afin de la rendre plus légère et sans modification de surface au sol. Remplacement des menuiseries. Installation d'une pompe à chaleur. Démolition partielle d'un abri/annexe non destiné à l'habitat. Remplacement d'un portail (non conforme au norme PLU) et création de places de stationnement véhicules et vélos.	4 Impasse des Bergers	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38158 26 00011	RAMS AUDE SG AUVERGNE RHONE-ALPES	Favorable avec prescriptions	11/06/2026	Travaux en façade Est côté avenue Jean Jaurès 38320 à Eybens : - Suppression de la façade blindée et porte blindée accès TDF - Mise en œuvre d'un nouveau châssis vitré aluminium 238 cm x ht 236cm - Double vitrage clair - Mise en œuvre d'un nouveau châssis entrée et intégration d'une nouvelle porte entrée automatique coulissante passage 140cm - 2 vantaux télescopiques. - Remise en peinture de l'ensemble des châssis et capotages alu de la façade Est : RAL 7021 _ Coloris de l'ensemble des châssis teinte RAL 7021 Gris Noir _ Les enseignes existantes sont conservées.	166 AVENUE JEAN JAURES	

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38158 26 00003	BERNARD HUGUET	Favorable	11/06/2026	Aménagement des combles, créations et modifications d'ouvertures	2 Rue Stendhal	
-------------------	----------------	-----------	------------	--	----------------	--

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 38158 25 00008 M01	BEYNEY CHARLES- ANTOINE DATAONE GRENOBLE SAS	Défavorable	01/07/2026	La modification concerne l'ajout d'un local électrique supplémentaire dans l'enceinte technique extérieure située au sud du bâtiment B1. _Ce nouveau au local sera identique au local électrique déjà existant. Ses façades seront en métal déployé ton gris et sa toiture terrasse sera végétalisée. Sa hauteur sera de 4,50m, sa largeur de 10m et sa longueur de 17,90m. _L'emplacement d'une des portes d'accès à l'enceinte technique a été modifié. La voie qui longe l'enceinte technique à l'Ouest a été rallongée, et une nouvelle porte créée dans la clôture. _L'enceinte clôturée a été rallongée d'environ 1m80, sur une largeur de 16m, afin de pouvoir y implanter le nouveau local. _A noter que les modifications apportées sur les pièces graphiques sont légendées en orange pour une lecture plus directe des modifications apportées au projet. _Quelques surfaces ont été modifiées (sols imperméables et végétalisés) au droit du bâtiment B1, au Sud, et leurs nouvelles surfaces inscrites en orange également.	5 Avenue Raymond Chanas	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PC 38158 26 00002	NATHAN REBOH	Favorable avec prescriptions	09/07/2026	LE PROJET CONSISTE EN LA CREATION D'UNE VILLA INDIVIDUELLE	7 ALLEE DES PERVENCHES, LA TUILERIE	
-------------------	--------------	------------------------------------	------------	--	--	--

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38158 26 00001	DUMONT Jean-Marc PEP SRA	Favorable	22/05/2026	Démolition du bâtiment existant de l'association PEP SRA (Pupilles de l'Enseignement Public Sud Rhône Alpes). Construction du nouveau bâtiment pour accueillir les services de PEP SRA	4 Rue Voltaire	
-------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	----------------	--

PC 38158 21 10016 M02	Monsieur GROLL GREGORY L'OPPORTUN	Favorable avec prescriptions	22/06/2026	nullmise à jour des réseaux et des plans masses suite étude PRO modifications de façades: casquettes béton, balcons, murs acrotère et garde corps, teintes des crépis... création et/ou modifications des murs de soutènement modification de la répartition des logements selon le type d'acquéreur (création de LLI)	53 rue des Pellets	
--------------------------	---	------------------------------------	------------	--	--------------------	--

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 38158 25 00014	DURELLI Pascal CHRIST POUR LES NATIONS	Favorable	25/06/2026	Démolition des constructions existantes sur les 2 parcelles. Nouvelle construction comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée (restaurant associatif et banque alimentaire), deux étages (salle de cultes, locaux et logements) et un volume en attique, ainsi que les réaménagements des extérieurs.	1 Rue du Muret	
PC 38158 25 00013	MESSINA ALEXANDRE SAS MIAL	Favorable	22/06/2026	- Construction de 61 logements collectifs et intermédiaires ; - Démolition des bâtiments existants ; - Désimperméabilisation en partie du terrain existant.	Avenue de la République	