

le Journal d'

eyb ens

#244
JANVIER
FÉVRIER
2025

p.11 DOSSIER

Quelle politique de la Ville en matière d'urbanisme ?



p.6
VILLE CITOYENNE
Les femmes se
font une place dans
l'espace public



p.8
REPORTAGE-DÉCOUVERTE
En immersion
avec les groupes
autonomes des MDH



p.17
VILLE APAISÉE
De nouveaux
moyens d'assurer
la tranquillité
publique

#1 14/12
MARCHÉ DE NOËL



#1 Eybens a célébré la magie de Noël

Samedi 14 décembre, vous êtes venus nombreux au Marché de Noël pour découvrir les diverses animations et stands de ces fêtes de fin d'année. Places du Bourg, plusieurs stands d'artisans et commerçants étaient présents, tandis que toute la journée, les animations proposées (stand de maquillage, atelier zero déchet, fanfare de Noël, marche aux flambeaux) et démonstrations des associations ont ravi petits et grands ! Pendant ce temps, dans l'église, plusieurs concerts des élèves du CRC et associations se sont succédé pour célébrer en musique et en danse la magie de Noël. Enfin, un feu d'artifice est venu couronner cette très belle journée co-organisée par le Comité Eybens en fête et la ville d'Eybens.



#2 Des moutons à Eybens

Avançant à 4 km/h, vous avez peut-être aperçu ce troupeau laineux traverser la commune fin novembre, après un été dans les alpages de Chamechaude. Le berger et sa quarantaine de moutons ont en effet réalisé une transhumance et traversé plusieurs communes de la métropole. Le troupeau est resté pâturer quelques jours dans le parc des Ruires, du dimanche 24 au vendredi 29 novembre, avant de reprendre la route en sens inverse pour rejoindre à pattes les bords de l'Isère où il passera l'hiver.



#3 Un colis surprise pour nos aînés

Jeudi 12 et vendredi 13 décembre, agents des MDH et du CCAS accueillent les Eybinois de plus de 70 ans pour la traditionnelle distribution des colis de Noël. 755 ont été préparés cette année, avec à l'intérieur, des douceurs sucrées et salées sélectionnées avec soin par les participants lors d'une réunion du Forum des aînés. Après avoir récupéré leur colis, les habitants étaient invités à écrire un vœu pour l'année 2025 et à profiter du coin café. Et certains ont même eu la chance de croiser un magicien !



#2 DU 24 AU 29/11

NATURE EN VILLE



#3 12 & 13/12

COLIS DE NOËL



#4 26/11

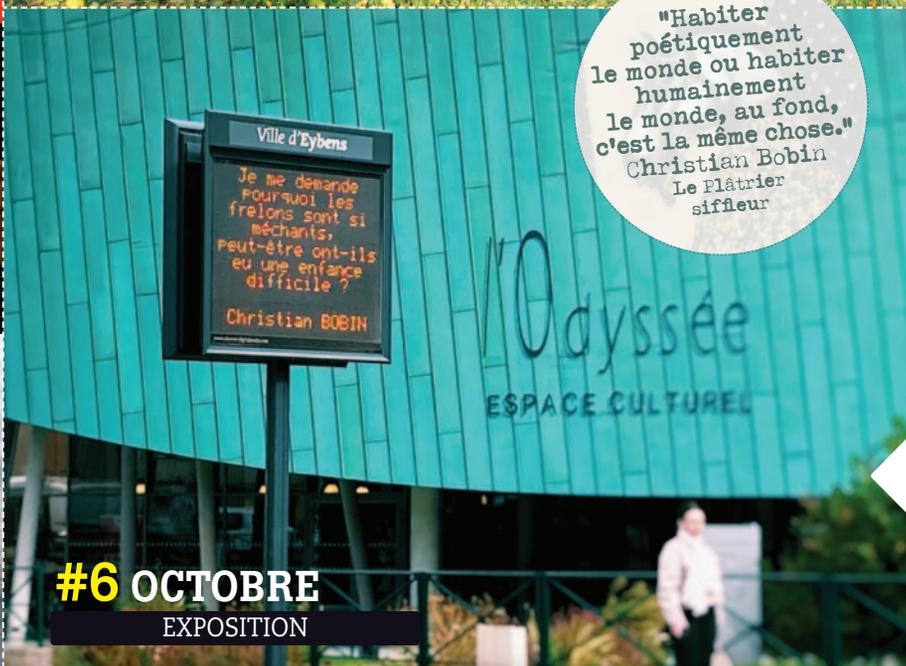
TRANSITION ÉCOLOGIQUE



"Habiter
poétiquement
le monde ou habiter
humainement
le monde, au fond,
c'est la même chose."
Christian Bobin
Le Plâtrier
siffleur

#6 OCTOBRE

EXPOSITION



#5 14, 15 & 16/11

ÉDUCATION POPULAIRE



#4 Consommer différemment pour préserver l'environnement

Dans le cadre du "Mois du consommer autrement" de la Métropole, trois événements ont été proposés par le service Transition écologique de la Ville et des partenaires. Ainsi, les participants ont ravi leurs papilles avec de belles recettes "anti-gaspi", fabriqué des protections périodiques lavables ou encore découvert les couches lavables et la peinture végétale. Merci aux organisateurs et aux habitants venus nombreux !

#5 Se regrouper pour réfléchir au rôle de l'éducation

Quel est le rôle de la culture dans l'éducation ? Quel est le poids de l'éducation collective et comment les différents acteurs peuvent-ils être complémentaires ? Ce sont autant de questions que se sont posées les professionnels et les familles pendant trois journées dédiées à l'éducation nouvelle et l'éducation populaire. Pour y répondre, plusieurs ateliers, tables rondes et conférences, dont une du chercheur en pédagogie Philippe Meirieu, ont été organisées mi-novembre par le CLC et le collectif "Avenir de l'Éducation populaire", en partenariat avec la Ville.

#6 Habiter poétiquement la ville

Vous les avez sans doute remarquées : sur les panneaux d'affichage, encadrées dans le hall de l'Odyssee, à emporter à la médiathèque ou même dans le journal... À l'occasion du spectacle *L'Équilibriste*, récit musical de textes de Christian Bobin par la compagnie La Dame de 11h, accueilli en octobre, des mots de l'auteur ont été semés dans la ville. Lecteurs, agents, bénévoles de "Pain d'épices" ont sélectionné des citations dans les œuvres de Bobin. L'objectif ? Proposer un "autour du spectacle" original et poétique, en plus des lectures et ateliers d'écriture menés en parallèle, dans le cadre de la saison culturelle.



ÂÎNÉS

Le Forum des aînés : nouvelle année, nouveaux projets

Le Forum des aînés vient de fêter sa première année d'activité. Après avoir collaboré à la création d'un guide destiné aux seniors, le groupe s'intéresse désormais aux bancs publics et ne compte pas s'arrêter là.

Depuis un an, c'est un groupe soudé d'une quinzaine d'Eybinoises et d'un Eybinois qui a plaisir à se retrouver pour travailler main dans la main avec les agentes du Centre communal d'action sociale (CCAS) qui animent le Forum

dans une ambiance joyeuse. Grâce à leur implication, le guide "Bien vivre à Eybens pour les 60 ans et +" a pu voir le jour. Depuis fin 2024, les membres du Forum travaillent sur un autre projet qui leur tient à cœur : l'installation de bancs publics dans la ville. Sur proposition des élus, des parcours vont être préparés et le groupe va les emprunter pour faire des suggestions tout le long du trajet. "Qui de mieux qu'une personne âgée pour vous indiquer où elle a besoin de s'arrêter en revenant du marché avec son cadis chargé ? Ou dire si la pente rend le parcours plus difficile ?" constate Julie Montagnier, élue adjointe à la cohésion sociale et aux solidarités. Et pour la suite, les idées fusent, à commencer par des ateliers de révision du code de la route. Il est aussi question d'avoir une réflexion pour permettre, en groupe, de partager un moyen de transport pour se rendre à des activités culturelles.

📄 Téléchargez le guide "Bien vivre à Eybens" sur eybens.fr

📞 Vous souhaitez rejoindre le Forum des aînés ? Contactez le CCAS au 04 76 60 76 07 ou rendez-vous à l'accueil des Maisons des habitants.



COMMERCES

Des produits de beauté et de soin à la nouvelle parapharmacie



Début décembre, la parapharmacie Paraplus a ouvert ses portes avenue Jean Jaurès. "Eybens est idéalement située dans l'agglomération de Grenoble, non loin des vallées du Grésivaudan et de Vif" explique le fondateur Baptiste Gourgue. Une dizaine de salariés, tous spécialistes d'un domaine, sont présents pour accueillir et conseiller les clients sur des questions de cosmétologie,

aromathérapie, micronutrition, et bien plus encore. Les clients pourront aussi profiter sur place de nombreuses animations et accéder à une cabine de soin.

📍 Parapharmacie Paraplus, 90 avenue Jean Jaurès, ouverture le lundi de 11h à 19h et du mardi au samedi de 9h à 19h.



RENDEZ-VOUS CITOYENS

Conseil municipal

JEUDI 13 FÉVRIER, 18H30, MAIRIE (SALLE DU CONSEIL)

Collecte de sapins

DU 6 AU 31 JANVIER
Points de collecte sur eybens.fr



EN BREF

RECENSEMENT DE LA POPULATION

Du 16 janvier au 22 février, deux agentes effectueront le recensement de la population auprès d'un échantillon d'adresses fournies par l'INSEE. Les foyers concernés recevront un courrier du maire. Les agentes sont accréditées par la mairie et se présenteront avec une carte officielle.

JUMELAGE : PARTEZ À LA DÉCOUVERTE D'ARNSTORF !

Vous habitez la commune et souhaitez faire vivre le jumelage ? Nous vous attendons pour rejoindre la délégation d'associations, d'agents et d'élus qui partira du mercredi 11 au lundi 16 juin à Arnstorf, en Allemagne. L'idée est de construire un projet ensemble autour de ce voyage. Des réunions préparatoires auront lieu au printemps 2025.

Pour la mission, l'ensemble des coûts sera pris en charge hors frais de repas.

📞 Si vous êtes intéressé, contactez-nous à citoyennete@eybens.fr.

NOUVEAU CABINET DE SOINS DENTAIRES

Un chirurgien-dentiste vient de s'installer au 1, rue Simone Veil à Eybens.

📞 Prise de rendez-vous : 04 76 89 63 88



PROCHAINE COLLECTE DON DU SANG
JEUDI 13 FÉVRIER,
16H, GYMNASSE F. FAIVRE
Inscriptions sur
mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr

JANVIER-FÉVRIER 2025 SOMMAIRE



p.7
VILLE CITOYENNE
L'aide aux devoirs de la numothèque



p.7
VILLE CITOYENNE
Un stage d'observation à la mairie... mais pas que !



p.10
VILLE DURABLE
Plan guide : gros plan sur les Maisons Neuves



p.15
PORTRAITS EYBINOIS
Abraham met la main à la pâte !



J'AI LE PLAISIR
DE VOUS INVITER À
PARTAGER NOS VŒUX 2025,
VENDREDI
17 JANVIER
À 18H30, GYMNASSE ROGER JOURNET

NICOLAS RICHARD,
Maire d'Eybens 



Le Journal d'Eybens : tél. 04 76 60 76 38, communication@eybens.fr.
Directeur de la publication : Nicolas Richard. Rédactrice en chef :
Lisa Müller. Directrice de la rédaction : Karine Braconnier.
Rédaction, photos : Lisa Müller, Karine Braconnier,
Sandrine Mens, Ludo Chabert, Elsa Germani. Photos édito :
William Belle. Maquette : service communication, Ludo Chabert.
Distribution : Esat Sainte Agnès, Esat Pré Clou, Codase, Consol.
Dépôt légal : janvier 2025. Impression 5 800 exemplaires :
Imprimerie Press'Vercors 38160 Saint-Sauveur.
Imprimeur certifié Imprim'vert, papier 100 % recyclé.



ÉDITO

Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle année 2025. Qu'elle vous apporte joie et bonheur et qu'elle soit l'année de réalisation de vos projets et de vos aspirations. En cette période de vœux, j'ai une pensée particulière pour ceux qui sont en difficulté dans leur quotidien.

L'année 2024, suite à la dissolution de l'Assemblée nationale, a été marquée par une vie politique nationale particulièrement troublée et inédite. Nous avons ensuite découvert que le déficit du budget de l'Etat n'était pas maîtrisé et venait creuser encore plus une dette préoccupante. Et une fois encore, l'Etat a décidé de mettre les collectivités locales à contribution pour combler un déficit dont elles ne sont absolument pas responsables. Dans ce contexte, la ville d'Eybens devra faire des économies substantielles en 2025. Nous le ferons avec le souci constant de préserver un bon niveau de services pour les habitants, sans augmenter les impôts, et tout en maintenant des investissements essentiels pour Eybens. Mais les économies que nous impose l'État auront forcément des répercussions sur la capacité qu'aura, demain, la Ville à investir pour l'avenir.

À ce titre, 2025, sera, pour notre ville, une année de réalisation de plusieurs projets très importants.

Dans la continuité des travaux réalisés à la salle des fêtes, les écoles élémentaires et maternelles du Bourg font l'objet d'un programme de rénovation en profondeur qui se terminera à la rentrée de septembre. Les enveloppes extérieures du bâtiment seront complètement reprises et isolées thermiquement, un ascenseur sera mis en place dans l'école élémentaire et l'intérieur sera refait et mis aux nouvelles normes incendie.

“Préserver un bon niveau de services pour les habitants”

La finalité est d'améliorer le confort d'usage et les performances énergétiques des bâtiments. Le dojo, équipement particulièrement exigü et vétuste, dédié aux sports de combats, fera également l'objet d'une rénovation complète avec une extension permettant d'offrir à tous les pratiquants un lieu agréable et fonctionnel. L'ancienne Maison des associations, élément de notre patrimoine communal, sera transformée en Maison de santé pluriprofessionnelle. Les travaux commencés fin 2024, s'échelonneront jusqu'à début 2026. Ils permettront aussi de mettre le bâtiment aux nouvelles normes incendie, de le rendre accessible par l'ajout d'un ascenseur et de lui conférer une haute performance énergétique. De plus, une extension sera réalisée sur l'étage afin de permettre d'accueillir un plus grand nombre de professionnels de santé.

Nous poursuivrons également les améliorations des espaces publics, notamment sur la place des Coulmes, avec le Plan canopée de la Métropole. Ce qui permettra de déminéraliser les surfaces et d'ajouter des arbres pour la fraîcheur. Un square rue du 19 mars 1962 sera également créé.

Tous ces projets ont pour objectif de pérenniser et améliorer la qualité de vie à Eybens par des équipements de qualité et des espaces publics agréables. C'est l'ambition que je porte, avec notre équipe municipale.

p.15
PORTRAITS
EYBINOIS
May et Elyes,
“Jobs jeunes” à
la médiathèque

p.16
VILLE EN
MOUVEMENT
La Maison des
associations se
mue en maison
de santé

p.18
VILLE
CULTURELLE
Voir la vie
en bleu :
la poésie du
cyantype

p.19
VILLE
CULTURELLE
Un voyage
musical à la
croisée des
époques



QUARTIER BEL AIR, LA NOUVELLE PLACE PORTERA LE NOM D'UNE ARTISTE
suggéré par les écoliers.

VOTEZ POUR VOS NOMS FAVORIS
DU 15 JANVIER AU 15 FÉVRIER
DANS LES ÉQUIPEMENTS ET SUR EYBENS.FR



ESPACE PUBLIC

Les femmes se font une place dans l'espace public



En septembre dernier, la Ville a lancé un projet participatif de féminisation des espaces publics.

Plusieurs équipements ou lieux sans dénomination se verront attribuer des noms de femmes célèbres, et cela grâce à la participation des habitants et usagers. Le dojo portera le nom d'une sportive suggéré par les usagers et la nouvelle place, située près de la rue Eugène Ravanat, portera un nom parmi ceux proposés par des jeunes du Centre loisirs et culture (CLC). Quant à la Maison de santé, ce sont les professionnels qui proposeront plusieurs noms de femmes scientifiques. En automne dernier, les habitants et membres d'associations ont également été incités à soumettre des noms d'artistes féminines pour donner un nom à la salle des fêtes. Enfin, l'espace réaménagé devant l'école Bel Air portera

le nom d'une artiste proposé par une classe de CM2 de l'école voisine, et le nouvel espace public entre l'éco-quartier et l'école du Val, portera quant à lui le nom d'une résistante présélectionnée par des collégiens des Saules.

Pour chacun de ces lieux, plusieurs noms ont ainsi été suggérés, parmi lesquels trois ont été retenus par les élus pour chacun des équipements. Ils seront ensuite soumis à un vote des habitants via une plateforme participative et des urnes disposées dans les bâtiments municipaux du 15 janvier au 15 février. Les résultats seront annoncés le 8 mars, à l'occasion de l'inauguration de l'espace Bel Air, pour la journée internationale des droits des femmes.



EN BREF



JOBS D'ÉTÉ : ENVIE DE TRAVAILLER À LA MAIRIE ?

Comme chaque année, la ville d'Eybens offre aux jeunes la possibilité de diversifier leur expérience professionnelle en travaillant aux côtés des agents municipaux. Au total, une cinquantaine de postes est proposée aux jeunes âgés de 16 à 25 ans, avec des contrats allant de deux à quatre semaines. L'occasion pour les jeunes de partager les bons conseils de nos agents, qui sont toujours ravis de faire connaître leur métier ! Les candidatures doivent être adressées avant le 2 avril (jour du forum Jobs d'été) à l'attention de monsieur le Maire et déposées au service Jeunesse / Pij.

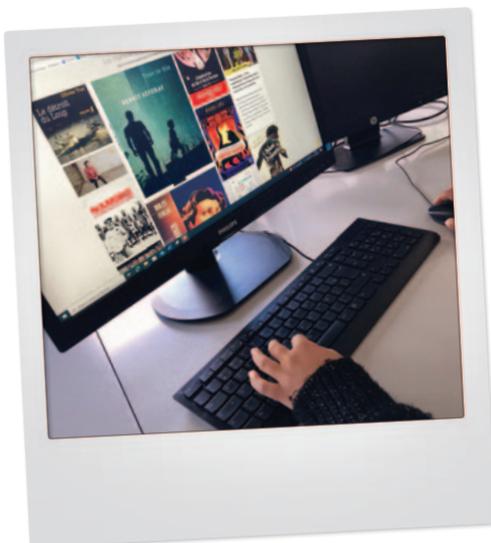


FESTIVAL DES SOLIDARITÉS

Banquet des cultures : des découvertes culinaires, culturelles et musicales

Après une semaine d'événements dans les communes de Poisat, Gières, Venon et Eybens, le Festival des solidarités s'est terminé samedi 30 novembre par le Banquet des cultures. Pour ce grand repas convivial, chacun était invité à apporter un plat à partager de son pays d'origine ou de cœur. On pouvait ainsi goûter des mets de plusieurs pays parmi lesquels le Brésil, la Turquie, l'Espagne ou encore le Maroc. Les participants ont aussi pu admirer les magnifiques broderies de Nivia Alarcon qui effectue au travers de cet art un travail de mémoire concernant le coup d'État d'Augusto Pinochet en 1973 et la période sanglante qui s'en est suivie. Elle a également proposé un intermède musical avec son duo Witral, et en fin d'après-midi, le groupe Diama Dji de percussions, musiques et chants traditionnels sénégalais a fait danser les spectateurs.





SCOLARITÉ

Bénéficiaire d'une aide aux devoirs avec la numothèque Grenoble Alpes Métropole

Maths, physique, français, quel parent ne s'est pas retrouvé bloqué pour aider son enfant dans l'apprentissage d'une notion étudiée à l'école ? Heureusement, les possibilités pour trouver une aide extérieure se sont démultipliées ces dernières années, avec par exemple une aide aux devoirs accessible gratuitement depuis la numothèque de Grenoble Alpes Métropole.

En s'inscrivant dans l'une des médiathèques de l'agglomération grenobloise, chaque Eybinois dispose d'une connexion à la numothèque.

Cette plateforme propose une fonctionnalité peu connue et pourtant très précieuse lorsque l'on est parent : l'aide aux devoirs. Tous les soirs de 17h à 20h, des enseignants connectés en visio-conférence peuvent répondre aux questions posées par des élèves scolarisés du CP à la Terminale.

Ce service est ouvert 6 jours sur 7 sur rendez-vous. "Dans ce cadre, cette aide aux devoirs est un outil très souple qui permet aux enfants rentrés à la maison de trouver une solution à leur questionnement du moment ou de débloquer un point de difficultés dans une matière" confirme Élodie Taverne adjointe à l'égalité des chances, enfance et petite enfance. Elle ajoute : "La numothèque offre d'autres formes d'aide aux devoirs comme des cours en ligne ou des quizz que les utilisateurs retrouveront dans le module « Tout apprendre »". Une autre façon d'appréhender une matière et un bon moyen de faire des exercices qui faciliteront la compréhension d'une règle de grammaire ou d'un chapitre de cours vu en classe.

☞ **Pour accéder à la numothèque : numotheque.grenoblealpesmetropole.fr et pour accéder à l'aide aux devoirs, rendez-vous dans la rubrique "Tout apprendre > soutien scolaire".**

LE SAVIEZ-VOUS ?

La numothèque Grenoble Alpes, c'est aussi :

- ✔ 1700 films dont 700 documentaires
- ✔ une sélection de livres choisis par les bibliothécaires
- ✔ 4740 livres numériques et 165 livres audio
- ✔ 1700 albums jeunesse à lire et écouter...

Mais aussi un accès aux collections patrimoniales de la bibliothèque de Grenoble, des titres de presse et une plateforme de musique streaming gratuite pour écouter vos titres préférés, même quand vous n'êtes pas connectés !



ÉDUCATION



LES APRÈS-MIDIS, LES STAGIAIRES SONT RÉUNIS autour d'une activité thématique.

Un stage d'observation à la mairie... mais pas que !

La dernière semaine de novembre, onze stagiaires de 3^e du collège Les Saules sont venus découvrir des métiers des agents communaux. L'occasion aussi pour eux d'effectuer des ateliers de réflexion autour des métiers genrés.

C'est le service Jeunesse qui coordonne chaque année l'accueil des stagiaires en mobilisant plusieurs services. "J'avais des difficultés pour trouver mon stage de 3^e : je suis allée voir le PIJ qui m'a proposé de rejoindre le service Transition écologique" explique Haina. Cette semaine de stage est organisée en deux temps : le matin, les jeunes sont avec leur tuteur dans l'un des 6 services qui accueillent des stagiaires pour un temps d'observation. "On découvre beaucoup de choses, s'exclame Chiara, stagiaire dans le service Systèmes d'information. Et l'après-midi, on se rejoint tous au PIJ ou au CLC pour une activité sur un thème".

Ils ont par exemple créé des affiches sur le thème "Fille-Garçon" pour sensibiliser leurs camarades à la notion de stéréotypes de genres ou encore participé à un "Qui est-ce ?" des métiers genrés organisé avec le service Prévention. Leur objectif : deviner le métier des professionnels qu'ils avaient en face d'eux. "C'était intéressant, parce qu'on voit qu'il y a des hommes qui font des métiers dits « de femmes » par exemple, comme l'homme sage-femme [Maïteucien, NDLR] qu'on a rencontré" explique Chiara. Un stage riche en observations et en réflexions qui fera peut-être naître des vocations !



#1



#2

Les Maisons des habitants (MDH) Les Coulmes et l'Iliade s'animent chaque semaine au son des rires et voix des habitants qui se retrouvent pour partager une activité commune. Du scrabble au tarot, en passant par la marche, le tricot et le patchwork, chacun profite de ces moments conviviaux pour s'exercer à son activité favorite.



MAISONS DES HABITANTS

En immersion avec Les groupes

C'est mardi matin. Des agentes du CCAS et de l'accueil préparent le café, le thé et les biscuits pour partager un moment agréable avec les habitants au sein de la MDH l'Iliade à l'occasion de "l'espace Kfé". C'est aussi le créneau qu'ont choisi les participantes du groupe de marche pour se retrouver et décider ensemble de l'itinéraire du jour. Deux fois par semaine, elles sont plusieurs habitantes, de plus de 60 ans pour la majorité, à partir explorer les sentiers eybinois sur un parcours d'une dizaine de kilomètres en moyenne. Irène, 86 ans, est la dernière inscrite des 23 participantes : "Avec le groupe, on discute et on oublie qu'on marche ! Ça motive !" explique-t-elle. La plupart des participantes ne se

connaissaient pas avant d'intégrer le groupe, mais au fil des sorties, des amitiés se tissent : "C'est un moment de vie, de partage. On est tellement contentes de se retrouver que parfois, on prolonge le moment en allant au restaurant ou à des sorties culturelles après une balade !" complète une autre marcheuse.

SE RETROUVER AUTOUR D'UNE ACTIVITE COMMUNE

Comme leur nom l'indique, les "groupes autonomes" sont constitués de personnes qui se rassemblent autour d'une passion commune. Les Maisons des habitants soutiennent ces différents projets en assurant le prêt d'une salle en journée, la communication autour des ateliers ou encore l'achat de petit matériel. "On fait



#3



#4

**RETROUVEZ
TOUS LES
GROUPES
AUTONOMES**

**SUR EYBENS.FR,
OU À L'ACCUEIL
DES MDH**



#5

#1 Groupe de marche

Le saviez-vous ? Le groupe de marche a contribué avec le service Nature en ville à la création des derniers flyers des "Balades à Eybens" en testant les parcours et en signalant les points d'intérêt.

#2 Groupe tricot

Entre partage de bons conseils et bonne humeur, le groupe tricot rassemble des passionnées habiles de leurs mains.

#3 Groupe Patchwork

Fabrication de sacs, couture, broderie... sont autant de méthodes utilisées par le groupe Patchwork.

#4 Les rencontres des Coulmes

Anciennement appelé le Groupe soleil, les Rencontres des Coulmes, à l'image des autres groupes, permettent de rencontrer d'autres personnes. Les participants pratiquent plusieurs activités au choix, comme ici des jeux de société.

#5 Et bien d'autres groupes !

Pour en savoir plus sur les sept groupes autonomes et les créneaux d'activités, rendez-vous sur eybens.fr

aussi le lien entre les personnes qui proposent ces temps et ceux qui veulent y participer. Aujourd'hui, ce sont près de 70 personnes qui sont inscrites à un ou plusieurs de ces groupes dans les MDH pour faire une activité ensemble." explique Sabrina Chimenton, coordinatrice Vie sociale au CCAS. Vous êtes intéressé par ces groupes ? Une petite participation de 10 € est demandée, ainsi que votre joie et bonne humeur !

TOUT LE MONDE PEUT CRÉER UN GROUPE AUTONOME

"Les groupes existent depuis plusieurs années déjà, et chacun d'entre eux a une histoire différente" confirme Sabrina.

Le groupe tarot par exemple existait auparavant à Fontaine. Étant donné que de nombreux Eybinois en faisaient partie, ils ont décidé de demander une salle à Eybens il y a quatre ans.

"L'intérêt d'être « autonomes », c'est que l'on peut venir à n'importe quelle période, même pendant les vacances !" explique Anne-Marie, la référente du groupe qu'elle a intégré dès sa retraite.

Si vous aussi vous souhaitez créer un groupe autonome et rassembler des habitants et habitantes autour d'un loisir commun, rapprochez-vous des MDH. Ces groupes sont accessibles à tous, sans limite d'âge ou de lieu de résidence.



PLAN GUIDE

Gros plan sur les Maisons Neuves



TÉLÉCHARGEZ
LE PLAN GUIDE
"QUEL AVENIR
POUR L'AVENUE
JEAN JAURÉS ?"
SUR EYBENS.FR

Le Plan guide, édité l'année passée, s'attache à envisager les transformations des espaces bordant l'avenue Jean Jaurès pour faire évoluer l'actuel ruban de bitume en un lieu qui ressemblerait davantage à une rue. Une rue et des espaces qui seraient agréables pour habiter, se déplacer confortablement, fréquenter les équipements et commerces tout en profitant de lieux de qualité dans lesquels il est possible de faire une pause... Le square des Maisons Neuves, dans le quartier éponyme, illustre ce besoin de transformation.

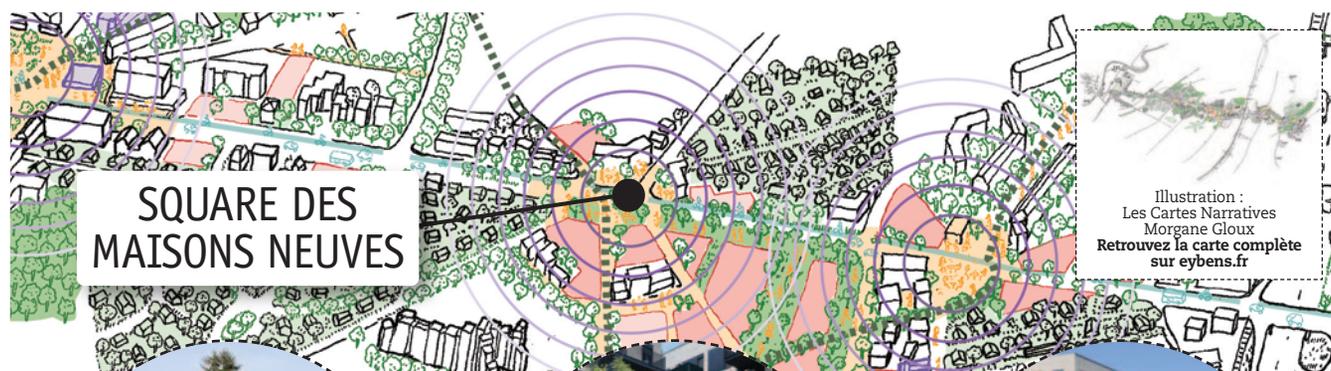
Aujourd'hui dédié au stationnement des bus et des voitures, traversé en son centre par l'avenue Jean Jaurès, le square des Maisons Neuves reste avant tout un espace routier. Au sein du Plan guide, les grands axes de l'évolution de cet espace public ont été définis par la Ville. "Nous cherchons à atteindre plusieurs objectifs. Tout d'abord, donner plus de place aux autres modes de déplacements, cycles et piétons, dans cette partie de l'avenue. Mais aussi, désimperméabiliser une partie du square

et y planter des végétaux, pour créer des îlots de fraîcheurs. Enfin, nous souhaitons donner l'opportunité aux commerces existants de disposer d'espaces pour créer une terrasse" précise Pierre Bejjaji, conseiller municipal délégué à l'aménagement du territoire et l'urbanisme. Avec l'ajout de mobilier urbain, les lieux transformés pourront réunir les conditions favorables à la création d'un véritable pôle de proximité. Le square, ainsi rénové, jouerait un rôle important dans le

cheminement des usagers et deviendrait un véritable point d'intérêt où l'on s'attarde pour les commerces qui s'y trouvent et pour son environnement agréable. Ce projet de réaménagement, qui inclut une part importante de végétalisation, doit permettre d'avoir davantage d'espaces naturels propices à créer plus de fraîcheur l'été pour le quartier et pour les habitants du quartier et les usagers qui le traversent.

EN IMAGES

Illustration de ce que pourrait devenir le square des Maisons Neuves à l'avenir, avec des exemples d'aménagements dans d'autres communes. Pour le moment, aucun plan d'aménagement n'est arrêté.



SQUARE DES
MAISONS NEUVES

Illustration :
Les Cartes Narratives
Morgane Gloux
Retrouvez la carte complète
sur eybens.fr

Photos : Gaëtlier Conquet



VOIE CYCLE ET VERDISSEMENT

Exemple : rue Pierre Audry à Lyon



AMÉNAGEMENTS D'ESPACES PUBLICS ET D'ESPACES VERTS

Exemple : place des Pavillons et îlot Fontenay à Lyon





DOSSIER

Quelle politique de la Ville en matière d'urbanisme ?

L'URBANISME EST EN RECHERCHE CONSTANTE d'équilibre entre les différents besoins des habitants d'une commune.

L'urbanisme est un vaste sujet qui regroupe de très nombreux domaines comme la construction, la rénovation, les espaces naturels, les modes de déplacements, l'économie... et surtout qui cherche à construire les conditions d'une qualité de vie optimum pour ses habitants.

Comme pour chaque thématique complexe, toute décision entraîne des répercussions sur le quotidien de chacun. À Eybens, ville de la première couronne grenobloise au sein d'un bassin de vie très dynamique, la question de l'urbanisme implique de nombreux enjeux : besoin de logements, création d'une ville résiliente au changement climatique ou encore préservation des espaces naturels.

Pour qu'Eybens puisse toujours être agréable à vivre pour toutes et tous, la Ville porte des valeurs fortes concernant ces enjeux, tout en prenant en compte l'application de nombreuses lois et réglementations.

Depuis plus d'une quinzaine d'années, les orientations en matière de règlements tendent vers une réduction de l'étalement urbain pour endiguer la perte de nos espaces agricoles et naturels, tout en privilégiant des modes de déplacements partagés (train, bus, autopartage, etc.). Ce cadre réglementaire s'applique à Eybens comme partout ailleurs.



URBANISME

Agir dans un cadre réglementé

De très nombreux acteurs sont présents dans le domaine de l'urbanisme, de l'État législateur jusqu'aux porteurs de projet, en passant par des structures supra-communales comme Grenoble Alpes Métropole pour le bassin grenoblois. Ce sont des moteurs de la réglementation du territoire.



RÉPONDRE À UN BESOIN CROISSANT DE LOGEMENTS

EYBENS, QUI SE TROUVE AU CŒUR DU BASSIN GRENOBLOIS AVEC UN DYNAMISME ÉCONOMIQUE CONSTANT, EST UNE VILLE ATTRACTIVE QUI A UN BESOIN RÉCURRENT DE LOGEMENTS NOUVEAUX.

La morphologie d'un foyer eybinois a bien évolué. Dans les années 90, un logement comptait 3 personnes en moyenne, puis 2,2 en 2020 et tend vers 1,9 en 2025. Par conséquent, il faut plus de logements pour le même nombre d'habitants. Eybens compte autour de 10 000 habitants depuis plusieurs années. On touche là à un élément clé du dynamisme communal. "Une ville qui ne construit pas de nouveaux logements est une ville qui décroît et dont le renouvellement de la population tarit, entraînant une perte de dynamisme dans tous les domaines. La Ville accompagne les porteurs de projets ou des bailleurs sociaux pour permettre à chacun de trouver un pied à terre répondant à ses besoins : taille du logement, accessibilité ou qualité de vie. De nouveaux logements nous permettent d'accueillir, entre autres des familles, et de limiter ainsi le vieillissement de la population nous assurant aussi la capacité de conserver le niveau de service proposé aux Eybinois." explique de Pierre Bejjaji, conseiller municipal délégué à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme.

LA LOI, PREMIER SUPPORT POUR ENCADRER L'URBANISME...

PLUSIEURS LOIS ONT MARQUÉ FONDAMENTALEMENT LES QUESTIONS LIÉES À L'URBANISME ET À L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE.

Promulguée en 2000, la loi Solidarité et renouvellement urbain (SRU), impose aux communes d'au moins 3500 habitants de disposer de 25 % de logements sociaux. Eybens répond à cette réglementation et propose une offre de résidences avec des loyers accessibles aux personnes à revenus modestes. Plus récemment, la loi Climat et résilience de 2021 qui vise à préserver les espaces agricoles et naturels, introduit la notion de Zéro artificialisation nette (ZAN) pour 2050. Cette loi a aussi pour objectif, d'ici 2030, de diviser par deux l'étalement urbain par rapport à la période 2011-2021. Pour répondre au besoin croissant de logements dans les années à venir, il faudra donc densifier, rénover et ré-occuper les logements vacants. C'est pour cette raison que dans certains secteurs de la Ville proches des transports en communs, comme aux abords de l'avenue Jean Jaurès, des projets immobiliers collectifs voient le jour.



INTERVIEW

2 questions à Pierre Bejjaji, conseiller municipal délégué à l'aménagement du territoire et l'urbanisme

✓ Quelle est la politique à Eybens en matière d'urbanisme ?

Eybens est une ville attractive. Au niveau économique, nous avons la chance d'avoir un tissu entrepreneurial dynamique. Et bien évidemment, il faut permettre aux salariés, et à toutes les autres familles qui souhaitent s'installer ici, de trouver le logement qui répond à leurs besoins, quels que soient leurs revenus. Cela permet à bon nombre d'entre eux d'être

proche de leur lieu de travail et de disposer de tous les services de proximité (écoles, services publics, commerces etc.).

✓ Quelle est la spécificité eybinoise en matière d'urbanisme ?

Régulièrement le PLUi fait l'objet de modifications. Par exemple, la prochaine va tenir compte de la spécificité du territoire eybinois et permettra une prise en compte très fine de chaque zone. Elle intégrera aussi les éléments contenus dans le Plan guide.

Ce dernier encadre le développement de l'offre de logements et définit les aménagements urbains et paysagers de l'axe Jean Jaurès pour les 30 prochaines années dans le but d'améliorer le cadre de vie. Ce Plan prévoit un abaissement des hauteurs en moyenne des bâtiments, la préservation du patrimoine bâti existant et des espaces verts, ainsi que du recul des nouveaux projets par rapport à la voirie et la création de squares et d'espaces publics.



..QUI SE DÉCLINE DANS LES RÈGLEMENTS LOCAUX

CES LOIS SONT RETRANSCRITES DANS DES TEXTES INTERCOMMUNAUX, QUI ONT POUR VOCATION DE CRÉER UN CADRE RÉGLEMENTAIRE LOCAL POUR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE.

Le plus connu est le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi), qui, pour les 49 communes de la Métropole dont Eybens, édicte les règles de construction zone par zone ou encore le Programme local de l'habitat (PLH) qui se concentre sur les besoins de logements du territoire métropolitain. D'autres documents existent et englobent des territoires au-delà de la Métropole, comme le Schéma de cohérence territoriale (SCOT), qui fixe les grandes orientations d'aménagements pour plusieurs intercommunalités (Grenoble Alpes Métropole, Grésivaudan, Pays voironnais, etc.).

“Intégrer dans le tissu urbain une construction de qualité respectueuse de son environnement”



UN CADRE PRÉCIS POUR L'INSTRUCTION DU PERMIS DE CONSTRUIRE

LES PROJETS À EYBENS SONT POUR L'ESSENTIEL PORTÉS PAR LE SECTEUR PRIVÉ OU LES BAILLEURS SOCIAUX. L'INSTRUCTION DES PERMIS DE CONSTRUIRE, DE LA MAISON INDIVIDUELLE EN PASSANT PAR L'IMMEUBLE OU LE LOCAL COMMERCIAL, DOIT SE FAIRE EN RESPECTANT LES RÈGLES DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi).

Pour aller plus loin et souhaitant intégrer des standards de grande qualité pour les nouvelles constructions, la Ville s'est dotée d'un référentiel qualité logements sur lequel les porteurs de projets peuvent s'appuyer. *“Avec ce référentiel, la Ville est une des pionnières en France dans ce domaine. En parallèle, nous avons mis en place « l'urbanisme négocié » qui nous permet d'accompagner, mais aussi d'échanger avec les porteurs de projets pour intégrer dans le tissu urbain une construction de qualité respectueuse de son environnement immédiat. Sachant que le maire autorise uniquement les constructions qui répondent à tout cet ensemble d'impératifs réglementaires”* conclut Pierre Bejjaji.



ACCOMPAGNER LES PORTEURS DE PROJET

POUR AIDER LES PORTEURS DE PROJET, LA VILLE PROPOSE DES PERMANENCES GRATUITES POUR LES EYBINOIS AVEC UN ARCHITECTE CONSEIL, mis à disposition par le Conseil architecture urbanisme environnement (CAUE). Sur rendez-vous, il vous conseillera pour un permis de construire, la rénovation de bâtiments existants et de manière générale pour tous types de travaux (création d'une murette, implantation d'un portail, etc.).

📞 Pour prendre rendez-vous, contactez le service Urbanisme au 04 76 60 76 51 ou à urbanisme@eybens.fr

EN CHIFFRES

10 200

HABITANTS
À EYBENS

au 1^{er} janvier 2025 contre
10 112 en 2021
(Insee)

20

DOSSIERS
DE PERMIS
DE CONSTRUIRE

instruits chaque
année

EN
SAVOIR
PLUS

SUR SCOT-REGION-GRENOBLE.ORG



Crédit : Idilia



ZOOM SUR

Éco-quartier du Val : le “Jade”, première résidence senior à caractère social en Isère

Avoir un logement adapté est le souhait de nombreuses personnes âgées, mais les résidences seniors privées sont souvent difficilement accessibles pour les petites retraites. C’est pourquoi, au sein de l’écoquartier du Val, une résidence senior sociale est en cours de construction pour répondre aux besoins de cette tranche d’âge.

Le “Jade”, bâtiment actuellement en construction au sein du projet d’écoquartier, ouvrira ses portes dans moins de deux ans. Ce projet original, porté par la Société dauphinoise pour l’habitat (SDH) et soutenu par la Ville, proposera 59 logements, du T2 au T3, dont 21 en accession sociale et 38 en location sociale. “C’est la première résidence senior du département de l’Isère portée par un bailleur social. La Ville est à l’origine de ce projet pour permettre à des personnes âgées avec des revenus modestes de louer, ou d’acheter un logement dans la résidence”, explique Julie Montagnier,

adjointe à la cohésion sociale et à la solidarité. Les logements au sein du “Jade” répondent à des critères précis en matière d’aménagements, d’autonomie sociale et de santé. Cette nouvelle résidence permettra aux personnes qui veulent quitter leur logement pour différentes raisons (taille, aménagement, manque de service de proximité...) de se saisir de cette opportunité pour s’installer dans un appartement au sein de l’écoquartier répondant à leurs besoins, tout en restant indépendants. “Les résidents bénéficieront de nombreuses animations pour un mode de

vie dynamique. De plus, “le Jade” est idéalement situé, à proximité des commerces et du réseau de transports en commun. La Maison des habitants, toute proche, permettra aussi d’envisager de nombreuses interactions et de créer de véritables liens entre les deux structures.” explique Julie Montagnier avant de conclure : “Actuellement, nous sommes en réflexion avec le bailleur social (SDH) pour ouvrir ces activités aux non-résidents. Avoir une résidence senior ouverte sur son environnement favorisera le lien social dans le quartier”.

VIE ASSOCIATIVE

Abraham met la main à la pâte !

Abraham Frias Ayala est professeur de cuisine à l'école d'hôtellerie et de tourisme du lycée Lesdiguières depuis un an. Afin de partager sa passion, il est également bénévole dans l'association eybinoise la Main à la pâte depuis l'été dernier.

Abraham et sa famille se sont installés à Eybens il y a un peu plus de 4 ans. Après avoir passé presque 10 ans en tant que chef de cuisine dans une brasserie grenobloise, ce passionné, mexicain d'origine, exerce désormais en tant que chef cuisinier au Lycée professionnel Lesdiguières. C'est dans cette école d'hôtellerie et de tourisme qu'il enseigne plusieurs techniques de la gastronomie française, avec une spécialité cuisine hispanique autour de la cuisson au feu de bois et au four à pain.

"Lorsque je suis arrivé dans la commune avec ma famille, nous avons repéré les événements organisés par l'association La main à la pâte où nous nous rendions régulièrement pour acheter du pain. C'est ensuite ma voisine, elle-même bénévole, qui m'a convaincu d'y adhérer." explique-t-il. L'association a été créée en 2012 à la suite de la construction du four à pain dans le parc de la Maison de l'enfance par l'ancien adjoint Pierre Villain, tailleur de pierres, et une équipe de stagiaires du centre de formation du Greta. L'association regroupe une quinzaine de membres passionnés qui se réunissent pour pétrir et façonner le pain. Cinq fois par an, les bénévoles organisent ou participent à différents événements et à cette occasion y vendent leurs productions. *"Ce qui me plaît dans cette association ? Partager un savoir-faire dans une ambiance conviviale, où petits et grands sont invités à participer aux différentes rencontres !"* s'enthousiasme Abraham. Rendez-vous en avril pour le prochain Parcours des saveurs organisé par l'association La main à la pâte.

📌 Vous souhaitez adhérer ? Pour tout renseignement, appelez le président de l'association "la Main à la pâte" au 06 75 70 10 21.



Credit photos : Philippe Andrieux

PORTRAIT CROISÉ

May et Elyes, "Jobs jeunes" à la médiathèque

La médiathèque est un lieu ressource incontournable de la vie eybinoise. Au total, ils sont huit agents permanents à œuvrer quotidiennement à son bon fonctionnement, à l'animation et l'accueil des usagers, accompagnés par sept jeunes.

Chaque année, de septembre à juin, l'équipe intègre sept jeunes qui travaillent à la médiathèque 12 heures par mois. May et Elyes, deux d'entre eux, nous parlent de leurs missions au sein de cet équipement culturel. *"Travailler à la médiathèque représente une super opportunité pour moi : je peux effectuer mes quatre heures de travail hebdomadaire sur deux après-midis, tout en respectant la contrainte de l'emploi du temps du lycée et en préparant les épreuves du baccalauréat de Terminale."* explique Elyes. *"Au quotidien, nous nettoignons les livres et les trions pour*

ensuite les ranger dans les rayons." reprend-il. *"Être Job Jeune à la médiathèque nous offre déjà la possibilité d'avoir un pied dans le monde du travail, tout en étant scolarisé en parallèle. C'est travailler dans une ambiance agréable et conviviale, où chacun des agents est bienveillant et entretient une relation privilégiée avec le public"* complète May. *"Et surtout, cela nous permet de découvrir ou re-découvrir de nouveaux auteurs et de nouveaux livres et d'enrichir notre culture personnelle"* s'enthousiasment-ils en cœur. **Merci à vous et bravo pour votre engagement !**



MAY



ELYES



SANTÉ

La Maison des associations se mue en maison de santé

Le chantier de la future Maison de santé, avenue Jean Jaurès, est engagé et se poursuivra toute l'année 2025 pour réaliser d'importants travaux afin d'y créer les locaux nécessaires aux professionnels de la Maison de santé. Son ouverture est prévue au milieu de l'année 2026.



VOTEZ
POUR LE NOM
DE LA NOUVELLE
MAISON DE SANTÉ

DU 15 JANVIER
AU 15 FÉVRIER
DANS LES ÉQUIPEMENTS
ET SUR EYBENS.FR

Après des travaux sur la toiture en fin d'année dernière, le chantier va se poursuivre à l'intérieur du bâtiment où il faudra évacuer des matériaux contenant de l'amiante. Viendront ensuite d'importants travaux de consolidation des fondations dès le printemps ce qui allongera la durée du chantier. "Il s'agit d'une intervention lourde rendue nécessaire par la mauvaise qualité du sous-sol, qui consiste à retirer les matériaux sous les fondations et d'injecter du béton à leur place de façon synchronisée" précise Thierry Angelier, directeur général des services de la Ville.

Dès cet été, les travaux d'extension et de surélévation démarreront sur l'un de ses pignons. Le tout permettra la création de 12 bureaux de consultation au 1^{er} étage pour des professionnels tels que des kinésithérapeutes, ostéopathes, orthophonistes ou encore infirmiers. Quant au rez-de-chaussée, il accueillera des médecins dont quatre ont déjà prévu leur installation ainsi qu'une sage-femme. "La Maison de santé permet d'accueillir aussi un médecin junior et un interne qui travailleront en lien avec leurs confrères" conclut Thierry Angelier. Des espaces de travail restent à pourvoir, permettant ainsi à d'autres praticiens d'intégrer la Maison de santé d'ici son ouverture courant 2026.



EN BREF



DE NOUVELLES CONCESSIONS AU CIMETIÈRE

Ces derniers mois, des travaux ont été entrepris dans le cimetière communal afin d'augmenter le nombre de concessions et de proposer un espace davantage végétalisé. Ainsi, face à l'entrée de la partie sud-est, sur un espace auparavant inoccupé, il y a désormais des emplacements en pleine terre, dont certains sont réservés pour accueillir des urnes et des columbariums. Ces travaux ont aussi été l'occasion de procéder à un nouvel aménagement paysager, qui contribue à la création d'un nouvel îlot de fraîcheur.



CADRE DE VIE

Un nouvel espace de verdure place des Coulmes



La Ville poursuit les travaux de réaménagement dans le cadre du Plan canopée. Initié par la Métropole, celui-ci consiste à désimperméabiliser les sols, donner plus d'espace aux arbres existants et davantage végétaliser pour créer de nouveaux îlots de fraîcheur. Dans cette optique, des travaux démarrent début

janvier et se poursuivront jusqu'au mois d'avril sur la place des Coulmes dans le quartier des Maisons Neuves. Un escalier prendra place au milieu des gradins près de la Maison des habitants pour faciliter la circulation et optimiser l'espace habituellement utilisé par les artistes pour des événements culturels. Une partie des zones en béton, gradins et rampes, sera végétalisée et des assises en bois seront ajoutées. De plus, des travaux de nivellement seront effectués devant l'école pour créer des zones drainantes afin de supprimer les flaques d'eau par temps de pluie. De nouveaux arbres seront également plantés pour renforcer les zones d'ombres.



TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

De nouveaux moyens d'assurer la tranquillité publique

Depuis 2020, Eybens a développé une politique de prévention de la délinquance dont les grands axes figurent dans le CLSPD (Conseil local de prévention de la délinquance) mis en œuvre par le service Prévention de la Ville et la Police municipale. Pour poursuivre dans cette démarche et permettre un élargissement des outils visant à renforcer la sécurité et la tranquillité des Eybinois, la Ville va doter son équipe de policiers municipaux d'armes à feu et poursuit le déploiement de son dispositif de caméras de vidéoprotection.



Aujourd'hui, la France compte 27 000 policiers municipaux répartis dans les communes de plus de 4 500 habitants*. Selon l'association des Maires de France, deux tiers des villes de taille moyenne ont armé leurs policiers municipaux. Il faut dire que leurs missions ont bien évolué ces dernières années et se sont élargies tout en restant bien distinctes de celles de la Police nationale.

"Nous considérons que la Police municipale est tout d'abord un acteur de prévention et de proximité. Elle est sur le terrain au contact des habitants, a des missions du quotidien comme la sécurité devant les écoles ou la verbalisation d'infractions sur la voie publique"

*Chiffre du Ministère de l'Intérieur

précise Xavier Osmond, adjoint à la politique sportive, tranquillité publique et prévention, avant d'ajouter : "Nous travaillons en étroite collaboration avec la Gendarmerie et nos agents sont amenés à réaliser des missions conjointes de terrain qui nécessitent d'être armé pour des raisons de sécurité, comme les contrôles routiers ou certaines actions anti-délinquance qui ont été identifiées dans le cadre du CLSPD. Cela

permet de mener des actions conjointes et de consolider le partenariat avec la gendarmerie. La question de l'armement de nos policiers devait donc être envisagée". C'est la raison pour laquelle la Ville a écrit au préfet de l'Isère pour demander l'autorisation de doter ses cinq policiers municipaux d'une arme à feu (catégorie B).

UNE DÉMARCHÉ ENCADRÉE PAR LA LOI

"Nous entrons dans un long processus très encadré juridiquement. Une fois l'autorisation préfectorale accordée, les locaux de la Police municipale devront être réaménagés afin de stocker l'armement dans un coffre sécurisé. Les policiers devront être formés au tir et passer une visite médicale et des tests

psychologiques avant d'être autorisés à porter une arme d'ici l'été prochain" confirme Hakim Yahiaoui, directeur du Pôle citoyenneté et prévention. Il ajoute : "La Police municipale est un acteur essentiel de terrain qui, par ses missions, est amenée à intervenir en premier. Et si l'intervention est dangereuse, ils pourront protéger la population et assurer leur propre sécurité avant l'arrivée de la gendarmerie".

L'armement de la Police municipale n'est qu'un élément d'une plus large politique de prévention portée par la Ville qui va de la cellule de prévention spécialisée en passant la médiation et aussi le déploiement de caméras de vidéoprotection. "Nous poursuivons aussi l'installation de caméras qui seront au nombre de 78 d'ici 2027. Un déploiement de nouveaux équipements a eu lieu quartier des Ruires. En 2025, de nouvelles caméras seront positionnées dans le quartier des Maisons Neuves, au collège Les Saules et aux Coulmes" conclut Xavier Osmond.

Conformément à la réglementation, ces images ne pourront être utilisées que dans le cadre d'enquêtes menées par la justice (et non pour dresser des amendes routières). Elles sont conservées 16 jours puis détruites, conformément à la loi.

VIVRE ENSEMBLE

On roule tout doux à Eybens

Pour une circulation apaisée sur la commune, la Ville participe au projet "métropole apaisée". Ainsi, la circulation dans la majorité des rues d'Eybens est limitée à 30 km/h, excepté sur les grands axes. Les agents de la Métropole ont récemment refait le marquage au sol aux endroits où il y a des changements de limites de vitesse. L'avenue Jean Jaurès est limitée à 50 km/h, sauf au niveau des écoles du Bourg et des Maisons Neuves, afin de favoriser le partage de l'espace public et d'améliorer la sécurité lors de la traversée des enfants.

Plus d'infos sur eybens.fr, rubrique Environnement / Urbanisme





EXPOSITION

Voir la vie en bleu : la poésie du cyanotype

Du 13 janvier au 22 mars, l'Odyssée accueille l'exposition de cyanotypes "Le temps d'un silence" de l'artiste Lise Busarello. Une belle occasion de plonger dans l'univers d'une artiste tout en développant sa créativité.

Lise Busarello, artiste autodidacte et passionnée de photo argentique, a découvert le cyanotype il y a quelques années. À base de sels ferriques photosensibles donnant une image "bleu de Prusse", cette technique lui a permis d'explorer de nouvelles dimensions de son art : "Cela m'inspire, m'évoque l'océan, et comme c'est développé sur du papier aquarelle, on n'a pas une image nette mais vaporeuse qui renforce le côté poétique." explique-t-elle.

L'exposition se compose en chapitres explorant l'enfance, l'adolescence, la femme et la perte, où le silence a parfois une place importante. Des textes écrits par Lise accompagnent les images, créant un dialogue entre les deux mediums : "Ce que j'avais envie de raconter dans les images, je l'ai traduit en texte". C'est dans cette optique que des ateliers de découverte du cyanotype et d'écriture vont permettre à un large public de s'initier à ces techniques. Deux classes du collège Les Saules, une classe de Poizat et des associations d'arts

plastiques eybinoises vont les explorer dans le cadre du Plan local d'éducation artistique et culturelle (PLEAC). Au fur et à mesure des divers ateliers, les créations seront accrochées dans la médiathèque et le hall de l'Odyssée.

L'ART COMME VECTEUR DE PARTAGE ET DE CRÉATIVITÉ

Lors de la soirée décrochage de l'exposition, des lectures seront faites par Lise, des participants et des élèves des différents ateliers d'écriture. Anne, responsable de la médiathèque, qui mène ce projet souligne : "C'est une chance pour un large public de s'immerger dans le travail d'une artiste, en sa présence, grâce aux divers ateliers. La soirée du 20 mars sera un beau moment de partage". Lise conclut : "J'aime le contact avec les gens, cela m'enrichit et me permet de voir comment ils expérimentent leur propre créativité. Sans art et culture, le monde ne peut pas exister." Cette exposition promet d'être un véritable voyage artistique, où chacun pourra découvrir, explorer et exprimer sa part créative.

RENDEZ-VOUS

EXPOSITION "LE TEMPS D'UN SILENCE"

DU 13 JANVIER AU 22 MARS, SALLE CÔTÉ JARDIN
Accès libre aux horaires d'ouverture.

ATELIER CYANOTYPE "SAISIR L'INSTANT"

SAMEDI 25 JANVIER, 10H30-12H30, MÉDIATHÈQUE
À partir de 14 ans.

ATELIER D'ÉCRITURE "SAISIR L'INSTANT"

SAMEDI 1^{ER} FÉVRIER, 10H30-12H30, MÉDIATHÈQUE
À partir de 14 ans.

ATELIER CYANOTYPE "SAISIR LE PRINTEMPS"

SAMEDI 22 FÉVRIER, 10H-12H, MÉDIATHÈQUE
Parents-enfants à partir de 6 ans.

EXPO RESTITUTION DES ATELIERS

DU 10 FÉVRIER AU 22 MARS, MÉDIATHÈQUE ET HALL DE L'ODYSSÉE
Exposition progressive et mouvante des ateliers scolaires et tout public.

SOIRÉE PRINTEMPS DES POÈTES

JEUDI 20 MARS, 19H, SALLE CÔTÉ JARDIN
Lectures-décrochage en présence de Lise Busarello.

📍 Tarifs de chaque atelier : de 2 à 10 € (gratuit pour les bénéficiaires des minima sociaux).

SAISON CULTURELLE 2024-2025

Billetterie EN LIGNE SUR EYBENS.FR



Dima

MERCREDI 29 JANVIER, 15H, ESPACE LÉO LAGRANGE (POISAT)
Compagnie Infini Dehors, théâtre d'objets, marionnettes, à partir de 6 ans, de 5 à 14 €. Dima est une histoire de loups et d'humains, de faim et d'amour. C'est une histoire qui fait peur, mais c'est aussi une histoire qui fait rire et réfléchir.

+ ATELIER ARTS PLASTIQUES "EMPREINTES GRAPHIQUES"

Parents-enfants à partir de 6 ans, samedi 1^{er} février, 10h30, CLC, de 2 à 10 € (gratuit pour les bénéficiaires des minima sociaux).



Confliture

MARDI 11 ET JEUDI 13 FÉVRIER, 20H, L'AUTRE RIVE
Compagnie Terre de Break, danse hip-hop, à partir de 8 ans, de 5 à 14 €. Ce seul en scène alternant danse hip-hop, acrobaties, slam, prise de parole humoristique et poétique, vous invite à faire des choix.
Dans le cadre du Hip-hop Never stop festival (Saint-Martin-d'Hères)



Soif

ONDE (titre provisoire)
SAMEDI 15 FÉVRIER, 11H, L'ODYSSÉE
Bougier Toto, lecture théâtralisée, à partir de 14 ans, gratuit. Lorsque l'Eau est omniprésente, la Soif en est la mémoire. Que nous enseigne-t-elle lorsque l'Eau vient à manquer ?
En partenariat avec l'Hexagone Scène nationale dans le cadre d'EXPERIMENTA, la Biennale 2025



CONCERT

Un voyage musical à la croisée des époques et des genres

Un concert à L'Odysée est toujours une source de collaboration avec le Conservatoire de musique. Et les artistes invités s'associent avec plaisir à des ateliers avec les élèves. Bruno Allary, directeur artistique de la compagnie Rassegna, nous en dit un peu plus sur le projet Qui-vive !

Comment est né le projet de Qui-vive ! ?

Qui-vive ! est un spectacle musical né de mon envie de croiser les musiques baroques du 17^e siècle avec les musiques actuelles et celles, dites traditionnelles, que l'on rencontre en Méditerranée. Pour cela, j'ai invité quatre artistes venues d'horizons très différents : Nolwenn Le Guern (viole de gambe / guitare basse) et Clémence Niclas (flûte à bec / chant) toutes deux issues des musiques dites "anciennes" ; ainsi que L. Atipik, DJ virtuose du scratch sur platines vinyles et Mélissa Zantman (chanteuse et percussionniste) qui évoluent dans le champ des musiques dites "populaires". Quant à moi, je joue ici des guitares électriques et flamencas. Le répertoire est articulé sous une forme très théâtrale faite de trois tableaux aux thématiques éminemment baroques : théâtre de l'amour, de la folie et de la mort. L'esthétique visuelle emprunte les codes baroques des grands maîtres du clair-obscur en usant de lampes d'appoint comme sources d'éclairage à la chandelle.

Comment envisagez-vous les ateliers organisés avec le conservatoire ?

Je les envisage comme un prolongement

naturel du travail de création que nous avons mené durant l'écriture de Qui-vive ! La méthode sera la même. Il s'agira de moments partagés d'imagination et d'expérimentation musicale collective, où chaque élève pourra faire part de ses idées ou propositions artistiques. Bien entendu, je serai présent, ainsi que plusieurs enseignants du Conservatoire, pour veiller à ce que ce processus créatif soit encadré et canalisé. Mais nous aurons à cœur de ne pas brider les élèves présents, en leur proposant plutôt des pistes d'exploration que des parties musicales pré-écrites.

Que souhaitez-vous transmettre aux élèves ?

Les idées, forces d'un spectacle tel que Qui-vive !, sont le décloisonnement et la circulation des musiques afin de créer des liens humains et artistiques inédits, avec le désir que la musique, ou plutôt les musiques, demeurent un terrain de jeu fécond et entraînant, où toutes les rencontres sont possibles.

Après une première rencontre en décembre, puis une deuxième en février, les élèves joueront en première partie le mercredi 2 avril, pour un Petit Qui-Vive ! à la façon de la compagnie Rassegna.



LES RENDEZ-VOUS DU CONSERVATOIRE

Ose ! Concerts du nouvel an **COMPLETS**

VENDREDI 17 ET SAMEDI 18 JANVIER, 20H, L'ODYSSÉE

Carte blanche à la danse

MERCREDI 22 JANVIER 18H30, L'ODYSSÉE

Entrée libre.

Concert flûte, violon et piano

MERCREDI 5 FÉVRIER, 18H30, L'ODYSSÉE

Gratuit sur réservation.

L'instant musique et danse

MERCREDI 19 FÉVRIER, 18H30, L'ODYSSÉE

Entrée libre.



CRÉATION

JEUNE PUBLIC 2+

Papier

SAMEDI 22 ET MARDI 25 FÉVRIER, 10H30, L'AUTRE RIVE

Colectivo Terrón, expérience physique et sonore, à partir de 2 ans, de 5 à 14 €. Le spectacle est une forme hybride mêlant arts plastiques, théâtre d'objets, musique, chant et sons. C'est un voyage évocateur de ce qui nous relie au monde, une invitation à être touché, à entendre la beauté.

Dans le cadre de *Vive les vacances*

Répétition publique Shakespeare in songs

JEUDI 27 FÉVRIER, 17H, L'ODYSSÉE

Compagnie La Dame de 11h.

Répétition publique Mimpi

JEUDI 6 MARS, 16H, L'ODYSSÉE

Compagnie Kebyar, en lien avec le spectacle du 14 mai.

Atelier Gamelan

JEUDI 6 MARS 16H, L'ODYSSÉE, À LA SUITE DE LA RÉPÉTITION PUBLIQUE

de 2 à 10 € (gratuit pour les bénéficiaires des minima sociaux), sur inscription. En lien avec le spectacle du 14 mai.

Répétition publique Le Quichotte

VENDREDI 7 MARS, 18H, L'AUTRE RIVE

Compagnie Le Festin des Idiots.

PLAQUETTE DE SAISON SUR EYBENS.FR



Suivez l'actu culturelle sur Facebook et Instagram @lodysee.lautre.rive.eybens

MANIFESTATIONS

Permanence Agirc-Arrco

MERCREDIS 8 JANVIER
ET 12 FÉVRIER, 9H-17H,
MDH LES COULMES

Permanences CLCV

MERCREDI 15 JANVIER,
16H30-17H30,
MDH LES COULMES
LUNDI 3 FÉVRIER,
10H-11H, MDH L'ILIADÉ

**Soirée d'information
Autoconsommation
d'électricité**

MARDI 4 FÉVRIER, 18H30,
GRANGE DU CHÂTEAU

Organisée par Energ'Y
Citoyenne et Solarcoop.

**Chantier
participatif**

MERCREDI 5 FÉVRIER,
13H30, DEVANT LA HAIE
SÈCHE, PARC DES RUIRES

Reprise et tressage de la haie
sèche des Ruires.

**Soirée à la
découverte des
modes de garde**

MARDI 11 FÉVRIER,
18H30, JARDIN DES
COULEURS

**Inauguration de
l'esplanade devant
l'école Bel Air**

SAMEDI 8 MARS,
DEVANT L'ÉCOLE
MATERNELLE BEL AIR

Horaire à venir sur eybens.fr

CULTURE

Odys'swing

MERCREDIS 8 JANVIER,
12 FÉVRIER, 20H30,
BRASSERIE L'ENTR@CTE
Jam session jazz. Entrée libre.

**Aurélien Merle
et Valentin Vander**

MARDI 14 JANVIER,
20H L'ODYSSÉE

Du groupe "Les Goguettes
en trio mais à quatre"
au profit de l'association
Sourires d'Enfants.
Tarifs : 15€ plein, 12€ réduit,
18€ soutien. Réservation sur
helloasso.com

Mon bistrot préféré

SAMEDI 25 JANVIER,
15H ET 20H, L'AUTRE RIVE

Spectacle-concert autour de la
chanson de Renaud par Les
P'tits Cœurs. Gratuit sur
réservation à la billetterie
de l'Odysée.

**Orchestre à plectre
Régional Rhône-alpes**

SAMEDI 1^{ER} FÉVRIER,
17H, L'ODYSSÉE

Cercle mandoliniste d'Eybens
Grenoble. Tarifs : 10€,
gratuit -15 ans. Réservation
sur helloasso.com

**Spectacle
A la découverte
du cirque**

MARDI 18 FÉVRIER,
20H, L'ODYSSÉE

Rens. : cirque-eybens.org

MÉDIATHÈQUE

**La Bib'lie,
apéro littéraire**

LES JEUDIS 9 JANVIER,
6 FÉVRIER, 18H-19H30,
MÉDIATHÈQUE

Nuit de la lecture

VENREDI 24 JANVIER,
19H-22H

En lien avec les Rencontres
de L'Alpe #10.

**Histoires, comptines
et jeux de doigts**

SAMEDI 8 FÉVRIER,
10H ET 11H

Lectures d'albums à partir
de 12 mois.

**RÉSERVATIONS
ET INSCRIPTIONS**

SUR EYBENS.FR
AU 04 76 62 67 47 OU
BILLETTERIE.SPECTACLES
@EYBENS.FR

VACANCES D'HIVER,
DU LUNDI 24 FÉVRIER
AU DIMANCHE 9 MARS.
DURANT CETTE PÉRIODE,
LA MÉDIATHÈQUE SERA
FERMÉE LES MERCREDIS
APRÈS-MIDIS.

JEUNESSE / CLC

**Soirée
Cultures urbaines**

VENREDI 14 FÉVRIER,
18H30-21H30, CLC

Programme à venir.

INSCRIPTIONS

AU 04 76 24 22 32.

MDH

Mercredis familles

JANVIER-FÉVRIER-MARS,
MDH LES COULMES

- LES PETITS LANGAGIERS :
ateliers parent-enfant
(2-6 ans) autour du langage.
Les mercredis 8 janvier,
5 février et 5 mars, 10h-11h.
- LES MATINÉES JEUX :
pour enfants de 2 à 12 ans.
Les mercredis 15 janvier,
12 février et 12 mars,
9h30-11h30.

Soirée musicale

VENREDI 7 FÉVRIER,
19H30-22H, MDH L'ILIADÉ

Thème : "Rire et sourire",
chansons, poèmes. Ouvert à
tous. Participation sur scène
possible : prendre contact
avec les MDH.

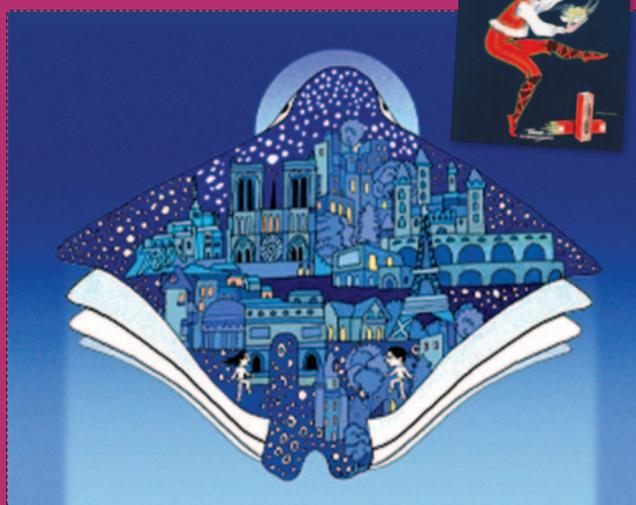
Récré des familles

DU 22 FÉVRIER
AU 9 MARS, MAISONS
DES HABITANTS

Ateliers créatifs, sorties,
grands jeux... Des activités
pour les enfants de tout âge
avec leurs parents pendant
les vacances scolaires.
Guettez le programme sur
eybens.fr et dans les
Maisons des habitants !

☎ 04 76 60 76 07,
accueilmdh@eybens.fr

FOCUS SUR...

**Soirée gourmande
Nuits de la lecture et
Rencontres de L'Alpe**

Le vendredi 24 janvier 2025, de 19h à 22h, la médiathèque organise une soirée dans le cadre des Nuits de la lecture, sur le thème des "patrimoines" et de la 10^e édition des Rencontres de L'Alpe (éditions Glénat). Rendez-vous à la médiathèque pour une soirée savoureuse autour du N°107 de la revue qui nous racontera les pâtes sous toutes leurs formes. Au programme : à 19h, un apéro-scène ouverte. Venez partager des textes autour de la gourmandise, issus de la littérature ou de votre création. À 20h, une conférence-témoignage de Nicolas Chiron, maître pastier savoyard, sera suivie d'un temps convivial de dégustation de pâtes. Les échanges seront animés par Sophie Boizard, rédactrice en chef de L'Alpe.
📍 Nombre de places limité. Réservation obligatoire auprès de la billetterie de l'Odysée.



Les rendez-vous EYBINOIS



**MANIFESTATIONS
ACTIVITÉS
SORTIES
RÉUNIONS
ATELIERS
...**

Chaque **semaine**,
l'**agenda** de la ville d'Eybens
dans **vo**tre **messagerie**.

Pour ne rien rater,
scannez le **QR Code**

ou rendez-vous sur eybens.fr/newsletter



Sortie nature en ville Sortie d'observation et de comptage des oiseaux

**SAMEDI
25 JANVIER**

La ville d'Eybens, en partenariat avec la LPO (Ligue pour la protection des oiseaux) et les bénévoles eybinois de l'association, vous propose de participer à une sortie d'observation des oiseaux dans le parc des Ruires. Vous apprendrez ainsi à reconnaître différentes espèces communes, ce qui vous permettra de contribuer au recensement des espèces par l'association grâce à une observation dans votre jardin, dans un parc public ou même depuis votre balcon !
📍 Rendez-vous au kiosque du parc des Ruires, avenue d'Échiroles, samedi 25 janvier à 11h.
Infos : nature-en-ville@eybens.fr

RETROUVEZ
L'AGENDA COMPLET sur
eybens.fr

Suivez toute l'actualité
eybinoise sur les
réseaux sociaux

- 📘 [facebook.com/ville.eybens.official](https://www.facebook.com/ville.eybens.official)
- 📷 [instagram.com/villedeybens](https://www.instagram.com/villedeybens)
- 🌐 [LinkedIn Ville d'Eybens](https://www.linkedin.com/company/ville-d-eybens)



**BÉATRICE GARNIER**

Majorité municipale
Groupe Rassemblement
citoyens de gauche
et écologistes

Défendre un bien commun : la culture pour chacun

Si l'on peut se réjouir de la démocratisation de la culture, il est important de ne pas la limiter à l'industrie du divertissement et à sa consommation sur smartphone. C'est pourquoi à Eybens, la ville a fait le choix de donner à chacun la chance de découvrir des formes culturelles variées, qui offrent de nouveaux regards sur le monde pour susciter de riches émotions.

Cette exigence se traduit concrètement à travers une diversité d'actions culturelles qui permettent à tous les publics - connaisseurs, amateurs, (très) jeunes comme seniors - de profiter de spectacles de qualité. À l'image de notre conservatoire de musique et de danse, qui accueille des élèves de 2 à 90 ans, ou de notre médiathèque, qui prête près de 100 000 documents par an !

De l'Odyssee à L'autre rive, en passant par les écoles, les festivités et les associations, la culture est un bien commun à protéger. Partagez-la sans modération.

Nous vous souhaitons une année 2025 remplie de moments de partage, de curiosité et de belles découvertes culturelles qui enrichiront votre quotidien.

✉ eybensmajo@gmail.com

**HÉLÈNE BESSON VERDONCK**

Opposition municipale
Groupe Ensemble
Servir Eybens

Le PLUI n'est pas tombé du ciel

Au moment d'écrire cet article, nous savons seulement que ce journal sera consacré à l'urbanisme. Notre municipalité va comme d'habitude se présenter en championne de la désimperméabilisation et en curseur de l'habitat de demain. Nous en resterons à celui d'aujourd'hui, qui est très préoccupant, à constater la multitude d'immeubles construits ces dernières années, de manière disparate, sans recherche d'unité, qui fait perdre à Eybens son identité et qui amène plus de voitures sur l'axe J. Jaurès que d'élèves dans les écoles.

Et ce, avec une absence notoire de réflexion en matière de plan de circulation et de stationnement !

L'élément directeur de cet urbanisme est le PLUI, Plan Local d'Urbanisation Insensée, voté avec emphase fin 2019 et mis en œuvre par l'actuelle majorité. Il n'est donc pas tombé du ciel comme on l'entend souvent.

Rassurons-nous, la modification n°3 reverrait à la baisse en 2026 seulement, les hauteurs autorisées.

Les murailles de 7 étages érigées face à la gendarmerie ou à l'éco quartier du Val, ne seront donc plus possibles. Trouvez l'erreur !

Les élus du groupe Ensemble Servir Eybens.

✉ servireybens@gmail.com

**RÉGINE BONNY**

Opposition municipale
Groupe Forces
citoyennes et
de gauche

Plan de circulation du muret... Et maintenant ?

Tout d'abord, bonne année 2025 ! Depuis septembre, un nouveau plan de circulation a été mis en place pour décongestionner le quartier du Muret utilisé par les Eybinois et par les habitants d'autres communes. Après plusieurs mois d'utilisation, force est de constater que cette solution n'est pas satisfaisante !

Côté sécurité, la circulation a basculé dans la rue du Muret qui est étroite, sans trottoir et pas du tout adaptée à ce flux. Tous les usagers (automobilistes, piétons, cyclistes) cohabitent difficilement sur la chaussée, ce qui est particulièrement dangereux aux heures de pointe.

Côté déplacements, les voitures continuent d'emprunter ce nouveau cheminement croyant à tort gagner du temps et le carrefour de l'Odyssee n'a jamais été autant saturé et devient un nœud redouté par tous.

Sans parler des inégalités entre les riverains, les difficultés étant concentrées sur une seule partie du quartier.

Nous espérons et attendons avec impatience le bilan de ce dispositif et sa révision possible conformément à l'engagement de la majorité dans un article du DL du 26/07/24.

Les élus du groupe fcedg.

✉ fcedg.eybens@gmail.com

INFOS PRATIQUES

MAIRIE D'EYBENS

2 avenue de Bresson
- lundi, mardi, mercredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.
- Jeudi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 18h30.
- Vendredi de 8h30 à 12h.
04 76 60 76 00.

SERVICE URBANISME

Permanences urbanisme et rencontre avec l'architecte conseil sur rendez-vous : urbanisme@eybens.fr ou 04 76 60 76 51.

SERVICE SCOLAIRE

Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et l'après-midi sur rendez-vous.
Restauration : 04 76 60 76 26
Périscolaire : 04 56 58 96 15
Courriel : espace-famille@eybens.fr

ESPACE CULTUREL**ODYSSÉE**

89 avenue Jean Jaurès
Accueil : 04 76 62 02 14
Billetterie : 04 76 62 67 47
Conservatoire de musique et de danse : 04 76 62 67 41
Médiathèque : 04 76 62 67 45
Point information jeunesse : 04 76 62 34 86.

CCAS - MAISONS DES HABITANTS

MDH Les Coulmes / MDH L'Iliade :
04 76 60 76 07
Courriel : accueilmdh@eybens.fr

MAISON DE LA VIE**ASSOCIATIVE ET CITOYENNE**

Grange du château
8 rue du château
04 76 60 76 60

POLICE MUNICIPALE

2 avenue de Bresson
04 76 60 76 01
de 8h à 19h, du lundi au vendredi.

CENTRE LOISIRS**ET CULTURE**

27 rue Victor Hugo
04 76 24 22 32
centreloisirsetculture-eybens.fr
accueil@clc-asso.fr

NUMÉROS D'URGENCE

- Samu (urgences et risques vitaux) : 15
- Police : 17
- Pompiers : 18
- Gendarmerie d'Eybens : 04 76 25 43 93
- SOS Médecins : 04 38 701 701
- Pharmacie de garde : servigardes.fr

**TOUS LES
SERVICES
EN LIGNE
DE LA VILLE**

SUR
eybens.iziici.fr

RMS

CONSTRUCTION & RÉNOVATION
WWW.TRAVAUX-RMS.COM
Port : 06 67 90 98 63
Mail : maxence.ranea@travaux-rms.com

- Démolition • Terrassement-VRD
- Maçonnerie • Etanchéité

TAXI EYBENS

NEGRO PATRICK
06 80 62 10 29

patrick.negro@wanadoo.fr

TOUTES DISTANCES / AÉROPORTS / GARES
TAXI CONVENTIONNÉ CPAM



PATRUNO

DÉCORATION
SECOND OEUVRE

RÉNOVATION INTÉRIEURE & EXTÉRIEURE ■ PEINTURE ■ DÉCORATION
PLÂTRERIE ■ FAUX PLAFONDS ■ MENUISERIE ■ REVÊTEMENT SOLS

71, avenue de Poizat • 38320 Eybens • 04 76 25 28 05 Agence Grimaud • 06 60 32 83 43 www.patruno-decoration.fr

ULTIMATE GLISS

Vente - Location - Réparation

Matériel de glisse été comme hiver

5, rue des Vars - 38320 EYBENS

04 56 00 02 87

www.ultimategliss.com

SERVICES HIVER
Location skis (piste et rando)
skis nordiques (skating et alternatif)
raquettes / luge
Réparation skis
snowboards
Entretien vélo



AMIANTE • PLOMB • MESURAGES • DPE • ÉLECTRICITÉ • GAZ • RISQUES NATURELS



VOS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
POUR LA VENTE/LOCATION/TRAVAUX

UNE QUESTION ? CONTACTEZ-NOUS AU
UN DEVIS ? **04 58 00 83 48**

REMISE
DE 5%
AVEC LE CODE
5EYBENS

1 rue des Pins - Grenoble - diag2ville.fr - contact@diag2ville.fr

VENTE DE VÉHICULES
NEUFS | OCCASIONS | ÉLECTRIQUES



© Citroën



GARAGE ZANESI

Réparation & entretien

TOUTES MARQUES

CITROËN

2 rue du 19 mars 1962 | EYBENS

04 76 25 27 93 | garagebornat@wanadoo.fr

ROUX

DEPUIS 1974

- | Plombier/Chauffagiste
- | Rénovation et neuf
- | Salle de bain (clés en main)
- | Énergies renouvelables

04 76 87 87 02

contact@roux-plomberie.com
www.rouxplomberie.com
9 rue cure bourse - 38320 EYBENS

Garage de la place

15 avenue de Bresson • 38320 Eybens

- ACHAT / VENTE VÉHICULES NEUFS ET OCCASION
- RÉPARATION ET ENTRETIEN TOUTES MARQUES
- REMPLACEMENT PARE-BRISE
- ÉDITION DE CARTE GRISE

04 76 25 59 74 • garagedelaplace.com



SAFILAF

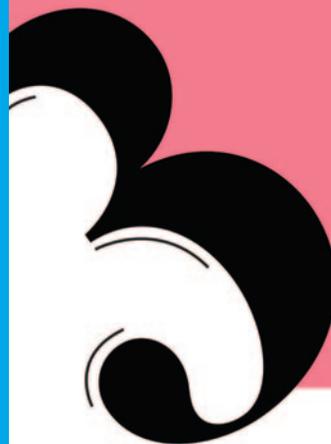
PROFESSEUR IMMOBILIER

Appartements T3 neufs

disponibles immédiatement
à Eybens - Résidence Novaé

À partir de
228 535 €

Offre exceptionnelle !
Frais de notaire offerts
pour nos derniers T3



Prenez rendez-vous pour visiter
notre appartement décoré !



WWW.SAFILAF.COM
04 76 41 49 69

DISPONIBLE

GET ENCART EST DISPONIBLE POUR L'ANNÉE 2025

INFOS ET TARIFS SERVICE COMMUNICATION
COMMUNICATION@EYBENS.FR • 04 76 60 76 38

NICOLAS RICHARD,
MAIRE D'EYBENS
ET LE CONSEIL MUNICIPAL
VOUS SOUHAITENT UNE

**BONNE
ANNÉE**

ensemble

IMAGINONS, DESSINONS,
ILLUMINONS

2025

PRÉSENTATION DES VŒUX
VENDREDI 17 JANVIER • GYMNASÉ ROGER JOURNET

23 RUE DES RUIRES • 38320 EYBENS

**14H30 • TEMPS DÉDIÉ
AUX AÎNÉS**

**17H30 • TEMPS
INTERGÉNÉRATIONNEL**

**18H30 • SOIRÉE
DES VŒUX**

